

Przestronne 3-pokoje | 63,9 m² | Turzyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Turzyn, ul. Ks. Piotra Ściegiennego

cena **498 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,90 m²**



- Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 63,9 m², położone na 4. piętrze solidnego, ceglanego budynku z lat 50. na osiedlu Turzyn w Szczecinie. Do lokalu przynależy duża piwnica o powierzchni 9,2 m², idealna do przechowywania lub na cele hobbystyczne.

Układ i powierzchnie

- Salon: ok. 19,5 m²
- Sypialnia 1: ok. 17,5 m²
- Sypialnia 2: ok. 10 m²
- Oddzielna kuchnia: ok. 4,7 m²
- Przedpokój: ok. 6,8 m²
- Łazienka z WC: ok. 4,2 m²

Mieszkanie jest w pełni rozkładowe, z niezależnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Ekspozycja północ-południe zapewnia dobre doświetlenie przez cały dzień i sprzyja naturalnej cyrkulacji powietrza. Standard i media Mieszkanie nadaje się do zamieszkania, choć kuchnia i łazienka mogą wymagać

odświeżenia.
Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.
Czynsz przy trzech osobach wynosi około 1100 zł.
Lokalizacja – Turzyn Osiedle z pełną infrastrukturą i bardzo dobrą komunikacją z całym miastem. W pobliżu znajdują się sklepy (Biedronka, Lidl, Rossmann), apteki, poczta, punkty usługowe, paczkomaty, żłobki, przedszkola i szkoły podstawowe.
W okolicy dostępne są również liczne tereny rekreacyjne: Park Przyjaźni, place zabaw, siłownie zewnętrzne oraz basen Orka.
Liczne linie autobusowe i tramwajowe zapewniają szybki dojazd do centrum i do wszystkich uczelni.
Atuty nieruchomości

- przestronne i funkcjonalne mieszkanie
- świetnie skomunikowana lokalizacja
- pełna infrastruktura w pobliżu
- duża piwnica
- idealne dla rodzin, studentów lub pod inwestycję.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.
KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO
KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RBP20036	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 90 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1953
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 793, 43 PLN
Cena 	498 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	----------	------------	-----------

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 100, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**