

Lniana 3 pokoje z pięknym widokiem !

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne

cena **510 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,40 m²**



Na sprzedaż wyjątkowo funkcjonalne i słoneczne mieszkanie o powierzchni 69,4 m² z balkonem położone w doskonałej lokalizacji - na Osiedlu Słonecznym przy ulicy Lnianej w Szczecinie.

Zdjęcia przedstawiające mieszkanie po remoncie to przykładowa wizualizacja.

To doskonała propozycja dla osób szukających komfortowego, rodzinnego mieszkania w spokojnej okolicy z pełną infrastrukturą.

- mieszkanie składa się z :

przestronnego salonu z dużym balkonem i pięknym, otwartym widokiem,

dwóch ustawnych sypialni,

oddzielnej, widnej kuchni,

łazienki oraz osobnej WC,

duży, przestronny korytarz z miejscem na szafy w zabudowie.

Mieszkanie jest jasne, ciepłe i przytulne. Wymaga drobnego remontu lub odświeżenia, co daje możliwość stworzenia wnętrza dokładnie według własnego gustu. Można jednak zamieszkać od razu - wszystkie instalacje są sprawne, a układ pomieszczeń bardzo funkcjonalny.

Informacje o budynku i opłatach:

spółdzielnia wymieniła dach oraz piony wodno-kanalizacyjne,

czynsz wynosi jedynie 1075 zł (zawiera m.in. zaliczki na ogrzewanie i gaz!),

co roku są zwroty za ogrzewanie,

budynek zadbany, z miłym i spokojnym sąsiedztwem.

Lokalizacja:

Osiedle Słoneczne to jedno z najbardziej lubianych miejsc na prawobrzeżu Szczecina - zielone, spokojne, a jednocześnie doskonale skomunikowane. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny spacerowe.

Atuty nieruchomości:

duży metraż - 69,4 m²,

duży balkon z pięknym widokiem,

niski czynsz - tylko 1075 zł (z gazem!),

spółdzielnia przeprowadziła modernizację (nowy dach i piony),

regularne zwroty za ogrzewanie,

osobna kuchnia i WC,

mieszkanie do zamieszkania od zaraz,

świetna lokalizacja i spokojne otoczenie.

Nie przegap tej okazji - takie mieszkania na Osiedlu Słonecznym pojawiają się niezwykle rzadko!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

informacje ogólne

Symbol	VSZ21568	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 40 m²
Piętro	12	Ilość pięter	12
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 348, 70 PLN	Cena 	510 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 075, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl