

Trzy pokoje w pięknej kamienicy blisko Placu Zgody

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **87,90 m²**



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 88 m² na pierwszym piętrze w kamienicy. Elewacja, drzwi wejściowe, dach budynku oraz klatka schodowa odnowione. Podwójne drzwi wejściowe. Zrewitalizowano przestrzeń wspólną w obrębie budynków mieszkalnych w podwórzu. Dla mieszkańców wybudowano parking podziemny, dwupoziomowy na ok 260 miejsc (do mieszkania przynależy 1 miejsce w cenie 300 zł/m-c.

Na powierzchnię użytkową mieszkania wchodzi:

- Salon (25 m²)
- Sypialnia (20 m²)
- pokój (18 m²)
- kuchnia (12 m²)
- pomieszczenie gospodarcze (1 m²)
- łazienka (7 m²)
- korytarz (9 m²)

Do mieszkania przynależy piwnica.
Ogrzewanie oraz ciepła woda - gazowe (piec dwufunkcyjny)

Czynsz przy 3 osobach w wysokości 800 zł (zawierający zaliczki na wodę, fundusz remontowy, śmieci itp.).
Mieszkanie bardzo komfortowe i ciekawe. W mieszkaniu wymieniono instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz gazową. Okna PCV. Zainstalowano wideodomofon.

Nieruchomość jest świetnie zlokalizowana, znajdując się w bezpośrednim sąsiedztwie ważnych węzłów komunikacyjnych, terenów zrewitalizowanych (plac Zgody, Aleja Wojska Polskiego), deptak Bogusława, restauracje i punkty użyteczności publicznej.

Zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22842	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	87, 90 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	7 952, 22 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	13.11.2025	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**