

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Kołobrzeg Ogrody
Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Ogrody

cena **540 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,36 m²**



Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni 52,46 m², położone w doskonałej lokalizacji w Kołobrzegu - blisko centrum i zaledwie 10 minut spacerem do morza. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, po generalnym remoncie przeprowadzonym w 2020 roku. Podczas remontu wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, instalacje: elektryczną, wodną i kanalizacyjną oraz grzejniki. Zamontowano również przeszklenia zwiększające ustawność pomieszczeń.
Pomieszczenia:

Salon z sypialnią oddzieloną zabudową

Duża sypialnia

Łazienka z wanną

Przedpokój z szafą wnękową

Kuchnia z zabudową meblową i sprzętami AGD (lodówka, płyta indukcyjna, okap, zmywarka, piekarnik)

Balkon z widokiem na zachód

Piwnica o powierzchni około 6 m²

Dodatkowe informacje:

Ogrzewanie miejskie (MEC) - ciepłe zimą

Czynsz: ok. 900 zł/miesiąc

Pełna własność z KW oraz udział w gruncie

Świetna komunikacja: przystanek autobusowy 3 min pieszo, przystanek kolejowy 1 min pieszo

W pobliżu sklepy, przychodnia, place zabaw

Dlaczego warto ?

To miejsce łączy w sobie komfort miejskiego życia z bliskością natury. W kilka minut spacerem możesz znaleźć się na pięknej plaży, ciesząc się szumem fal i świeżym, morskim powietrzem. Równocześnie masz pod ręką centrum miasta - sklepy, kawiarnie, restauracje i miejsca spotkań, idealne na codzienne sprawunki i wieczorne wyjścia.

Okolica jest spokojna, bezpieczna i przyjazna rodzinom. W pobliżu znajdują się przedszkola, szkoły, place zabaw i przychodnie, co sprawia, że wszystko, czego potrzebujesz, jest w zasięgu ręki.

Doskonała komunikacja miejska i kolejowa ułatwia szybkie przemieszczanie się po całym mieście i okolicy.

Mieszkanie wychodzi na trzy strony świata, dzięki czemu jest jasne i słoneczne przez cały dzień. Układ pomieszczeń daje możliwość otwarcia kuchni i połączenia jej z salonem, co stwarza potencjał do stworzenia nowoczesnej, przestronnej strefy dziennej. Idealne dla osób ceniących komfort, funkcjonalność.

CENA DO NEGOCJACJI. ZAINTERESOWANYCH ZAPRASZAM DO KONTAKTU ELIZA HADACZ TEL. 574 083 099

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64


Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15239/MKN/MS-280559	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 36 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1990	Materiał ścian	WIELKOPŁYTOWA
Balkon	✓	Cena 	540 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl