

Wyremontowane 3 pokoje na osiedlu Zawadzkiego!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego-Klonowica, ul. Eugeniusza Romera

cena **619 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,10 m²**



Na sprzedaż wyremontowane, słoneczne mieszkanie na osiedlu Zawadzkiego-Klonowica.

Prezentujemy spółdzielczo-własnościowe (możliwość nabycia lokalu przez cudzoziemców), 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m², usytuowane na 7. piętrze wysokiego bloku z windą. Nieruchomość znajduje się na terenie spokojnego osiedla, przy ulicy Romera w Szczecinie, budynek wybudowano w 1980 roku.

Lokal po kapitalnym remoncie, podczas którego wymieniono panele, instalację elektryczną oraz wygładzono ściany i sufity. Zamontowano oświetlenie sterowane pilotem, umożliwiające indywidualne dostosowanie poziomu jasności. Mieszkanie jest w pełni umeblowane, wyposażone w sprzęt AGD i światłowód, gotowe do zamieszkania.

Świetnie skomunikowana, zielona okolica - łatwy dojazd do centrum, bliskość sklepów, ryneczku, a także przedszkola, szkoły i budynki uczelni wyższych na terenie osiedla. Spokojne sąsiedztwo oraz bezpłatne miejsca parkingowe dookoła bloku.

W skład mieszkania wchodzi:

- jasny, przestronny salon z widokiem na zachody słońca
- 2 sypialnie
- osobna kuchnia, wyposażona m.in. w zmywarke, piekarnik, kuchenke, nową lodówkę (na gwarancji)
- łazienka z pralką
- oddzielne WC
- korytarz z zabudową
- duży, wyremontowany balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- wyremontowana, w pełni umeblowana nieruchomość
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- doskonała lokalizacja - komunikacja miejska, szkoły, sklepy, gastronomia
- bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych
- ogrzewanie miejskie
- duży balkon i piwnica
- bezpłatne miejsca parkingowe tuż przy bloku

To idealna oferta dla rodziny poszukującej ciepłego, przestronnego mieszkania w bezpiecznej okolicy!

Opłaty

Czynsz administracyjny: ok. 1100 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 619 000 zł

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20216	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 10 m²
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 809, 83 PLN	Cena 	619 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
1 100, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**