

NOWOGARD-ŻABOWO DOM Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ

Dom na sprzedaż - Żabowo

cena **550 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **174,00**
m²

pow. działki: **1 042,00**
m²



Na sprzedaż dom z częścią usługową - duży potencjał inwestycyjny!

Cena: 550 000 zł

Lokalizacja: okolice Nowogardu-Żabowo

Na sprzedaż przestronny, dwupiętrowy dom o powierzchni 174 m², położony na dwóch działkach o łącznej powierzchni 0,1042 ha (działki nr 162/3 - 0,0702 ha i 162/5 - 0,034 ha).

Nieruchomość idealna zarówno dla rodziny, dwóch rodzin, jak i dla osób szukających miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej lub inwestycji pod wynajem.

Opis nieruchomości:

Piętro (część mieszkalna - z osobnym wejściem):

4 pokoje

kuchnia

łazienka

Parter (część usługowa / możliwość adaptacji na mieszkanie):

przestronne pomieszczenie z dużym oknem/witryna

2 dodatkowe pomieszczenia

korytarz

toaleta

wyjście na tył posesji

Po adaptacji parteru istnieje możliwość wydzielenia kolejnego mieszkania lub kilku lokali pod wynajem.

Dodatkowe pomieszczenia i udogodnienia na posesji

pomieszczenie gospodarcze ok. 80 m²

duży garaż z kanałem

wykostkowany parking na kilka samochodów

altanka biesiadna, grill, oczko wodne, huśtawka

całość ogrodzona i zadbana

Media i ogrzewanie:

woda miejska + studnia głębinowa

własne szambo

prąd (siła) na piętrze wymieniona instalacja

ogrzewanie kominkowe (część mieszkalna)

klimatyzacja ogrzewająca dolną kondygnację

Dlaczego warto?

To doskonała propozycja dla osób, które chcą mieszkać i pracować w jednym miejscu lub poszukują nieruchomości z potencjałem inwestycyjnym w bliskiej odległości od Nowogardu.

Budynek daje wiele możliwości aranżacyjnych i rozwojowych - od działalności usługowej po stworzenie kilku niezależnych lokali mieszkalnych.

Kontakt do doradcy ds. nieruchomości:

Renata Dobrowolska

tel. 661 797 721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard


Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13982/MKN/DS-280542	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	174, 00 m ²	Powierzchnia działki	1 042, 00 m ²
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Cena 	550 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl