

Lokal, 398 m², Pobierowo Centrum

Lokal na sprzedaż - Pobierowo, Centrum

cena **5 200 000** zł

liczba pokoi: **44**

pow. całkowita: **398,20** pow. działki: **997,00 m²**
m²



m najszysbi
w sprzedaży nieruchomości

***POŻĄDANA LOKALIZACJA, ŚCIŚLE CENTRUM NADMORSKIEJ MIEJSCOWOŚCI - POBIEROWO

***TYLKO 200M OD PLAŻY

***W POBLIŻU PINEA RESORT

Do sprzedaży oferujemy nieruchomość gruntową zabudowaną 2 budynkami - powierzchnia działki 971m².

Budynek I

Nieruchomość wybudowana w 2017 roku. Budynek z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, ogrzewany piecem gazowym. Dodatkowo możliwość zagospodarowania strychu.

Na powierzchnię 253,1m² składa się 8 apartamentów, duży holl i pomieszczenie gospodarcze (kotłownia). Apartamenty częściowo z aneksem kuchennym i balkonami. Bardzo wysoki standard wykończenia.

Budynek II

Nieruchomość wybudowana w 2022 roku, budynek ogrzewany pompą ciepła (ogrzewanie podłogowe).

Na powierzchnię użytkową 123,2m² składa się 7 apartamentów, kotłownia i pomieszczenie gospodarcze (na pościel).

Do każdego apartamentu wejście z zewnątrz. Każdy apartament posiada balkon lub taras. Większa część z aneksami kuchennymi. Na parterze apartament 2-pokojowy, pozostałe apartamenty typu studio. Parter 43,6m² I piętro 43,8m² i II piętro 35,m².

Nieruchomość w pełni ogrodzona, system alarmowy i monitoring. Na posesji znajduje się miejsce na grilla i plac zabaw, miejsca parkingowe

WYSOKA OCENA BOOKING - gotowiec inwestycyjny

Cena podlega negocjacji, polecam

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6787/MKN/OS-280532	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	398, 20 m ²	Ilość pięter	2
Rok budowy	2022	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	5 200 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl