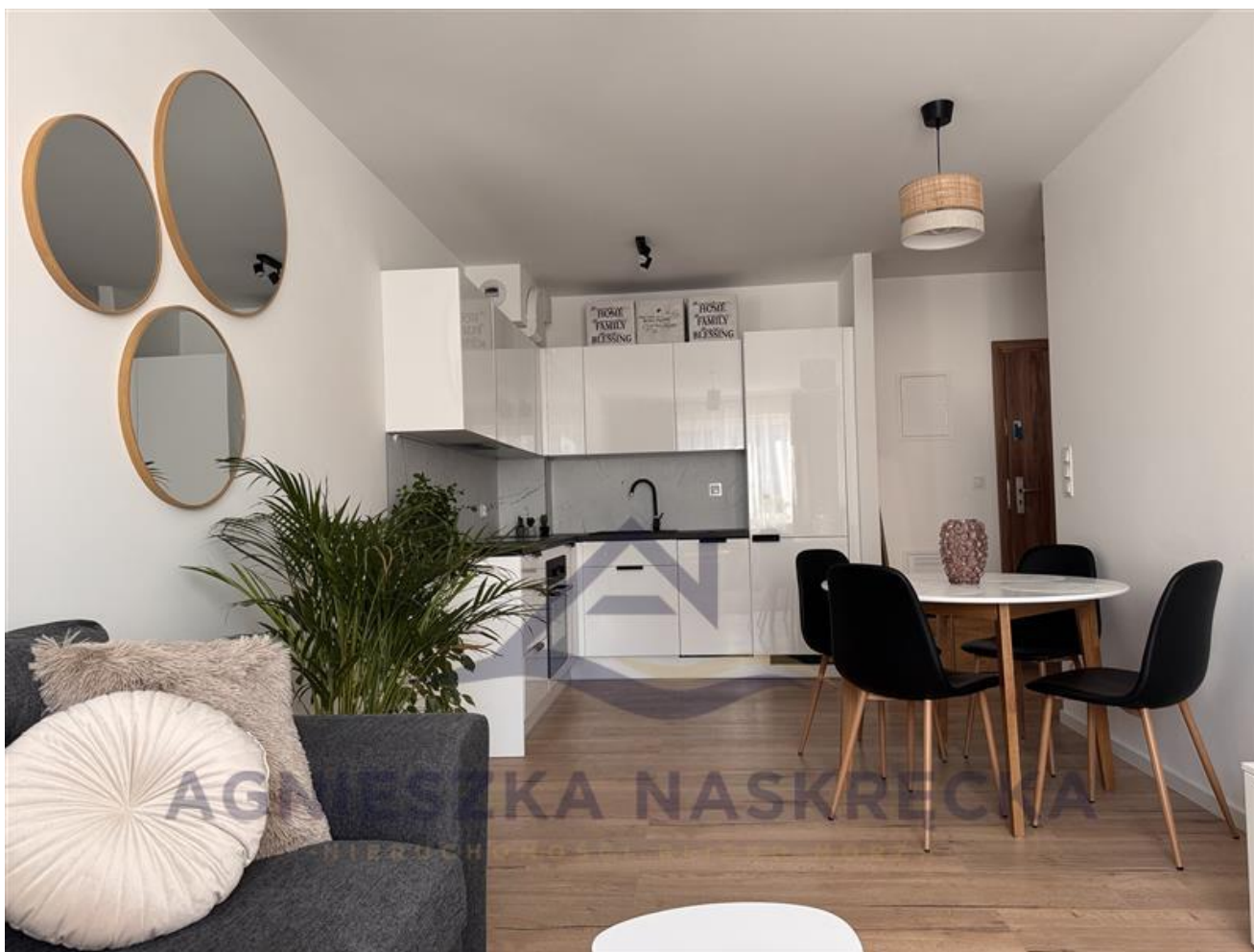


NOWE umeblowane mieszkanie 2 pokojowe w budynku z Mieszkanie na wynajem - Koszalin, ., ul. Hallera

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,10 m²**



DO WYNAJĘCIA - NOWE, słoneczne mieszkanie 2 pokojowe o pow. 38,10m² położone na parterze na ul. Gen. Hallera w bloku z 2023r. - inwestycja PATIO II.

Oferta przygotowana dla Klientów, którzy cenią sobie wygodę, komfort mieszkania oraz infrastrukturę w zasięgu ręki (w okolicy CH Forum, markety, punkty handlowo-usługowe, apteka, przystanki autobusowe, Wodna Dolina, ścieżki rowerowe).

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym o pow. 19,92 m², sypialni o pow. 10,09 m², łazienki o pow. 4,24m², przedpokoju o pow. 3,83 m² oraz dużego tarasu o pow. 9,93 m².

Mieszkanie zostało wykończony z dbałością o detale, przy użyciu wysokiej klasy materiałów.

Aneks kuchenny został wyposażony w sprzęt AGD, w tym lodówkę, zmywarkę i płytę indukcyjną wraz z okapem.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do wprowadzenia pierwszego Najemcy.

W sypialni znajduje się łóżko, szafki nocne, duża szafa.

W salonie sofa, stół z krzesłami, stolik kawowy, komoda.

Łazienka z wc (prysznic, umywalka, szafka, lustro, wc, pralka).

W przedpokoju znajduje się szafka na buty, wieszak.

Udogodnienia:

- do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 300 zł / m-c) oraz komórka lokatorska w cenie wynajmu mieszkania,

- budynek nowy z windą,

- wystawa okienna pd-zach.

- duży taras,

- świetna lokalizacja z dostępem do wszystkich udogodnień.

Opłaty:

-czynsz najmu 2000 zł/m-c + 300 zł m.postojowe w hali garażowej

-czynsz do wspólnoty 421,65 zł/m-c (w tym opłaty eksploatacyjne, zarządzanie, zaliczki CO , konserwacja, wywóz śmieci, fundusz remontowy, miejsce w hali garażowej, boks w hali garażowej) + woda i kanalizacja wg zużycia (12,24 zł/m3, podgrzanie wody 132,26/1GJ)

-energia wg. zużycia

Wymagana kaucja: 3.000 zł

Czas trwania umowy - minimum rok, umowa najmu okazjonalnego.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Klucz w biurze nieruchomości.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta zapraszamy do umówienia się na prezentację nieruchomości.

Lic. zaw. 3240

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Więcej ofert www.nieruchomoscibliskomorza.pl


informacje ogólne

Symbol

0802025

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 10 m ²
Ilość pięter	3	Standard	WYSOKI STANDARD
Rok budowy	2023	Cena 	2 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl