

Luksusowe mieszkanie z widokiem na Odrę! 50,62 m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Łasztownia, ul. Zielonego Mostu

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **50,62 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania o powierzchni 50,62 m², zlokalizowanego w prestiżowej inwestycji w samym centrum Szczecina. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortu, nowoczesnego designu oraz niepowtarzalnych widoków na panoramę miasta i rzekę.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

Salon z aneksem kuchennym- 33,42 m², przestrzeń pełna światła, z możliwością aranżacji według własnych potrzeb.

Sypialnia z częścią garderobianą- funkcjonalne rozwiązanie gwarantujące wygodę i porządek.

Łazienka- 5,65 m², przygotowana pod nowoczesne wykończenie.

Hol- 8,73 m², zapewniający komfortowe wejście do mieszkania.

Garderoba- 2,82 m², idealna na przechowywanie odzieży i akcesoriów.

Dodatkowo:

Przestronny balkon! aż 10,94 m², z którego rozpościera się spektakularny widok na Odrę, katedrę oraz Zamek

Atuty inwestycji:
Nowoczesny budynek- wysoki standard części wspólnych, winda, estetyczna architektura
Lokalizacja premium- Serce Szczecina z dostępem do wody
Bliskość infrastruktury- restauracje, kawiarnie, centra biznesowe, uczelnie oraz tereny spacerowe
Dostęp do części wspólnych dla mieszkańców = komfort i bezpieczeństwo- plac zabaw, tarasy widokowe, nabrzeże

To mieszkanie to doskonały wybór zarówno dla osób poszukujących własnego miejsca w sercu miasta, jak i inwestorów ceniących prestiżową lokalizację i pewny zwrot z najmu!

Powierzchnia całkowita: 50,62 m2 + duży balkon 10,94 m2
Adres: ul. Zielonego Mostu
Liczba pokoi: 1 (z możliwością wydzielenia strefy sypialnianej)

Od grudnia możliwość dokupienia miejsca postojowego na poziomie mieszkania!

Stan deweloperski.

Zdjęcia w ogłoszeniu są wizualizacją przykładowej aranżacji wnętrza

Zainteresowanych serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia indywidualnej prezentacji mieszkania

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13373	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	50, 62 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BETON	Balkon	✓

Garaż	✓	Cena za m2	16 989, 33 PLN
Cena 	860 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	960, 00 PLN	


 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**