

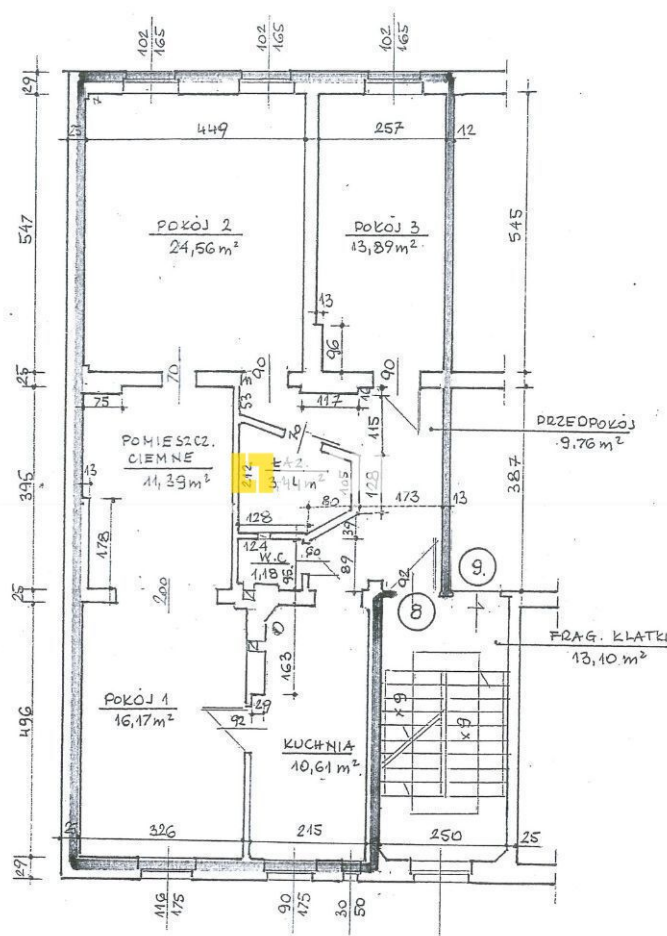
Mieszkanie, 4 pok., 91 m<sup>2</sup>, Szczecin Nowe Miasto

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Józefa Korzeniowskiego

cena **470 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **91,00 m<sup>2</sup>**



**NA SPRZEDAŻ** wyjątkowe mieszkanie z imponującym widokiem na panoramę miasta/ Odrę, położone przy ul. Korzeniowskiego

Lokal idealne sprawdzi się dla osób ceniących przestrzeń i dobrą lokalizację.

**POD INWESTYCJE!** na pokoje (możliwość kupna z najemcami- obecnie w mieszkaniu)

Atuty:

Widok/ panorama- z okien roztacza się piękna panorama, co nadaje mieszkaniu reprezentacyjny charakter

Duże okna/ dobrze doświetlone wnętrza- zapewniają naturalne światło przez większą część dnia

Salonu z panoramicznym oknem - jasne, przestronne pomieszczenie z dużym przeszkleniem

Kuchni z jadalnią- ustawna część kuchenna, wyposażona w meble i sprzęty AGD

Sypialn/ pokoi- przytulne pomieszczenia z dużymi oknami

Łazienki- funkcjonalne wyposażenie, wanna, pralka. Osobno toaleta

Korytarza- przestrzeń komunikacyjna z miejscem na szafę lub zabudowę.

Lokalizacja- mieszkanie jest w świetnym punkcie: blisko centrum, komunikacji miejskiej i sklepów. Ogromnym atutem jest bliskość Odry- idealne miejsce na spacer, bieganie czy wycieczki rowerowe wzdłuż nabrzeża. To przestrzeń, która daje oddech, a jednocześnie pozwala cieszyć się wygodą życia w mieście.

Zainteresowanych serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia indywidualnej prezentacji mieszkania.

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka


\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

Symbol	MTN13375	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	91, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 164, 84 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

### wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

### informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
			717, 00 PLN

