

Lokal, 473 m2, Koszalin

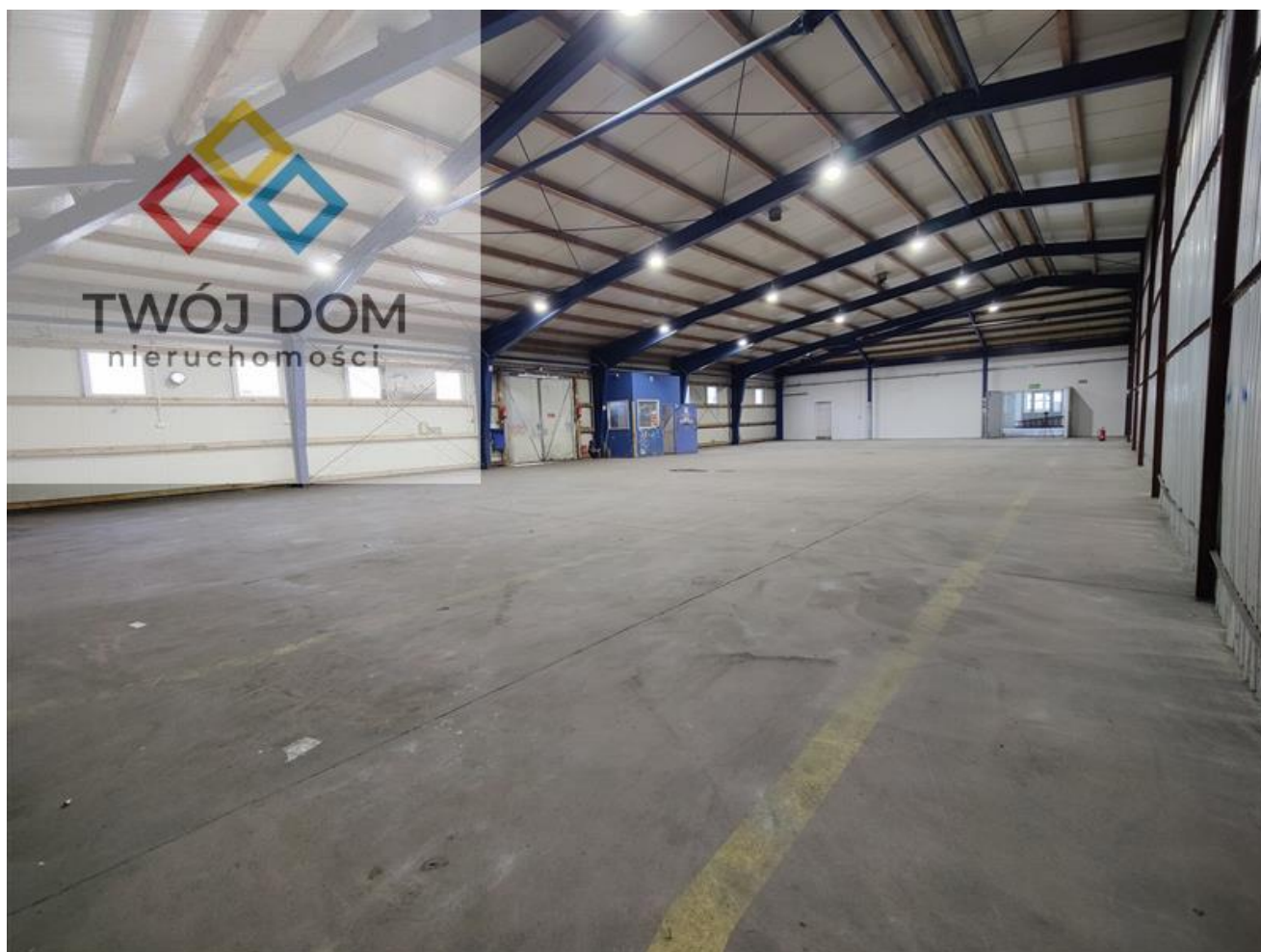
Lokal na wynajem - Koszalin, ul. Osiedle Morskie

cena **7 568** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **473,00**
m²

pow. działki: **3 836,00**
m²



Obiekt magazynowo-przemysłowy 473 m2, Koszalin

Magazyn 473 m2 - w przemysłowej części Koszalina.

W skład nieruchomości wchodzi:

- magazyn: 473 m2

- łazienki do współużytkowania: 2

Obiekt wykonany w konstrukcji stalowej ze ścianami z płyty obornickiej - ciepły i energooszczędny. Hala nieogrzewana ale ze względu na konstrukcję dość ciepła.

Oprócz hal istnieje możliwość wykorzystania dodatkowego terenu o pow. ok. 2700 m2 na zbudowanie hal namiotowych, wiat, hal tymczasowych lub miejsc składowych.

Właściciel obiektu przewiduje możliwość negocjacji warunków najmu obiektu w zakresie: dostosowania obiektu, zakresu korzystania oraz miesięcznego czynszu.

OKOLICA:

Nieruchomość położona w przemysłowej części Koszalina, przy jednej z wylotowych ulic Koszalina. Łatwy dostęp zarówno do wewnętrznej obwodnica miasta jak i do węzła na trasie szybkiego ruchu S6.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika nr lic. 14825.

Obiekt handlowo-magazynowo-produkcyjny - 1070 m2 - w przemysłowej części Koszalina.

informacje ogólne

Symbol	4403266	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	473, 00 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	parterowy	Cena 	7 568, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------