

Budowlana, 3,069 m², Grzepnica
Działka na sprzedaż - Grzepnica

cena **799 000** zł

pow. działki: **3 069,00**
m²




Polecam działkę budowlaną pięknie położoną z wydaną decyzją o warunkach zabudowy, w kameralnej lokalizacji, na uboczu w Grzepnicy., gmina Dobra. Powierzchnia 3069 m². Wydane aktualne warunki zabudowy, możliwość postawienia dwóch domów mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z wbudowanymi garażami, można też wybudować tylko jeden dom. Powierzchnia zabudowy do 12,1 %, udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 50%, maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, attyki lub okapu 4 m. Geometria dachu od 25 do 40 stopni, maksymalna wysokość głównej kalenicy 9 m, układ połaci dachowych dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy. Niedaleko lasu NATURA 2000. W otoczeniu nowych domów wolno stojących na dużych działkach. W odległości ponad 2 km od planowanej obwodnicy. Dojazd drogą utwardzoną, a następnie utwardzoną drogą wewnętrzną. Media na działce prąd (przyłącze), gaz (przyłącze), kanalizacja (przyłącze), woda wodociąg - lub studnia. Działka w całości ogrodzona z bramą wjazdową przesuwaną. Cena obejmuje udział w drodze.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25035	Powierzchnia działki	3 069, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	260, 35 PLN	Cena 	799 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl