

Gratka dla inwestora mieszkanie z najemcą.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo

cena **610 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **60,00 m²**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 60 m² z balkonem.

Oferujemy przestronne mieszkanie zlokalizowane na spokojnym i dobrze skomunikowanym Osiedlu Kaliny.

Układ mieszkania:

- Salon
- Dwie sypialnie
- Osobna kuchnia
- Łazienka z wanną
- Oddzielna toaleta
- Balkon

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy, w pobliżu sklepów, szkół oraz przystanków komunikacji miejskiej, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Opłaty:
Czynsz wynosi 800 zł i obejmuje:

- Ciepłą wodę
- Ogrzewanie miejskie
- Zimną wodę
- Fundusz remontowy
- Wywóz śmieci
- Opłaty administracyjne

Dodatkowe informacje:
Nieruchomość sprzedawana jest z najemcą – idealna inwestycja pod wynajem ponieważ oferuje stabilny wzrost wartości w następnych latach nieruchomości oraz co miesiąc przychód pasywny .

Zapraszam na prezentację!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !
TEL 511 260 740
K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L
POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405
17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.
Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26922	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 166, 67 PLN	Cena 	610 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**