

Lokal, 75 m<sup>2</sup>, 0 piętro, Szczecin Pogodno

**Lokal na wynajem** - Szczecin, Pogodno

cena **4 900** zł

pow. całkowita: **75,00 m<sup>2</sup>**



W pełni wyposażony gabinet stomatologiczny na 3 stanowiska.

Topowa lokalizacja – Pogodno, tylko 200 m od ul. Mickiewicza (tramwaje, autobusy)

Powierzchnia użytkowa: 75 m<sup>2</sup>

Gotowy do prowadzenia działalności Stomatologicznej z zgodami sanepidu – lokal w pełni wyposażony

Opis nieruchomości:

Na wynajem w pełni wyposażony gabinet stomatologiczny o powierzchni 75 m<sup>2</sup>, położony w prestiżowej i spokojnej lokalizacji – na cichej uliczce w centrum Pogodna, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej.

Lokal znajduje się na piętrze na które wchodzi się indywidualnymi schodami, z łatwym dostępem dla pacjentów. Idealnie nadaje się na kontynuację działalności stomatologicznej.

W skład lokalu wchodzi:

- 3 niezależne, w pełni wyposażone stanowiska dentystyczne
- Pokój socjalny
- Toaleta dla personelu
- Toaleta dla pacjentów
- Rejestracja / poczekalnia

Wyposażenie i standard:

- Sprzęt stomatologiczny renomowanych marek (możliwość uzyskania pełnej specyfikacji)
- Instalacje przystosowane do działalności Stomatologicznej.
- Gotowe miejsce do pracy bez konieczności remontu

Atuty lokalizacji:

- Pogodno – jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina
- Tylko 200 m do ul. Mickiewicza – szybki dostęp do tramwajów i autobusów
- Cicha okolica – komfort dla pacjentów i personelu
- Bliskość osiedli mieszkaniowych i potencjalnych klientów

To idealna propozycja dla lekarza dentysty.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T. N I E R U C H O M O S C I. P L

POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|                               |          |                        |                       |
|-------------------------------|----------|------------------------|-----------------------|
| Symbol                        | KMF26914 | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | INNY     | Powierzchnia całkowita | 75, 00 m <sup>2</sup> |
| Piętro                        | 1        | Ilość pięter           | 1                     |

|                |       |                                                                                        |               |
|----------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Rodzaj budynku | WILLA | Rok budowy                                                                             | 1920          |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena  | 4 900, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

---

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|

---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**