

Start Promocji Świątecznej!! Notariusz i Prowizja w Cenie Domu.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **575 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **90,00 m²** pow. działki: **150,00 m²**



Start Promocji Świątecznej!! Notariusz i Prowizja w Cenie Domu. Do 30.12.2025 roku.

Na sprzedaż nowy, dwupoziomowy dom o powierzchni 90 m² (użytkowa 73 m²), wykończony w standardzie Deweloperskim VIP. To wyjątkowa propozycja dla osób, które marzą o własnym domu z ogrodem, a jednocześnie chcą cieszyć się niższymi kosztami utrzymania niż w mieszkaniu. Możliwość wykończenia w standardzie, Pod Klucz

Atuty nieruchomości:

- Ogródzony ogródek z tarasem – idealny na rodzinne spotkania i zabawy dzieci.
- Prywatne, wygodne miejsce parkingowe na 2 auta.
- Możliwość zamiany mieszkania na dom w rozliczeniu.
- Pełna instalacja elektryczna z gniaздkami, przygotowanie pod rolety antywłamaniowe i alarm, pełne ogrodzenie

- z bramą i furtką.
- Nowoczesne ogrzewanie: pompa ciepła + ogrzewanie podłogowe w całym domu.
 - Światłowód oraz kanalizacja w drodze.
 - Dwie wersje z 5 lub 4 pokojami i 2 łazienki.

Świetna lokalizacja – wszystko pod ręką:
Dom znajduje się w spokojnej, zielonej części osiedla Pyrzyckiego w Stargardzie. To miejsce stworzone z myślą o rodzinach – w sąsiedztwie znajdują się szkoły, przedszkole, przychodnia, sklepy, dyskonty, kościół, boiska, plac zabaw i korty tenisowe. Dla miłośników aktywności – ścieżki rowerowe prowadzące aż nad jezioro Miedwie, boisko dla młodzieży, korty tenisowe. Dzięki obwodnicy w kilka minut można znaleźć się na trasie do Szczecina.

Dodatkowe korzyści:
Nasi doradcy przygotowują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania spośród wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem – całkowicie bezpłatnie.

Ceny zaczynają się od 575.000 zł brutto. Możliwość wykończenia w standardzie „Pod Klucz (przykładowe zdjęcia załączone w ofercie) Odbiór wiosna-lato 2026 rok. W naszej ofercie dostępne są również nowe domy gotowe do wprowadzenia w Kunowie na Osiedlu Zielone Wzgórze i dwa mini osiedla w Grzędzicach.

+Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

+Przedstawione wizualizacje, filmy i zdjęcia zakończonych inwestycji mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	MDN77626	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	90, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	73, 00 m²	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	DEWELOPERSKI,
Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2025	Materiał ścian	SUPOREKS,
Ogródek	✓	Cena za m2	6 388, 89 PLN
Cena 	575 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	2
Taras	✓	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV,
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,		Alarm
✓	Drzwi antywłamaniowe	✓	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl