

Mieszkanie dwupoziomowe w Zieleniewie

Mieszkanie na sprzedaż - Zieleniewo, ul. Srebrna

cena **695 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **68,09 m²**



Słoneczne, przestronne mieszkanie dwupoziomowe w Zieleniewie, 5 minut od centrum Kołobrzegu. Zlokalizowane na kameralnym osiedlu wśród zieleni, z dala od zgiełku. Usytuowane na 1 piętrze i poddaszu. Składające z 4 pokoi, aneksu kuchennego, 2 łazienek.

Powierzchnia 68,09m² / całkowita 95,27m²

I POZIOM (1 piętro):

- pokój z aneksem kuchennym i balkonem (28,85m²),
- sypialnia (11,46m²),
- łazienka z prysznicem (4,35m²),

II POZIOM (poddasze):

- 2 pokoje (9,56 i 9,38m²),
- łazienka z miejscem na pralkę i suszarkę (2,21m²),

- przedpokój (2,28m2).

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: wysoki standard wykończenia, funkcjonalny rozkład pomieszczeń, lokalizacja w cichej, spokojnej okolicy z dobrym dostępem do centrum Kołobrzegu.

STANDARD WYKOŃCZENIA: wysoki, mieszkanie po kapitalnym remoncie, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele, na ścianach gładź gipsowa, w łazienkach glazura i terakota, stolarka okienna PCV, światłowod. Własne ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny, grzejniki panelowe. Budynek energooszczędny, wybudowany w technologii drewnianej w 2006r. Kameralny, składający się jedynie z 6 mieszkań. Miejsce parkingowe w obrębie budynku.

LOKALIZACJA: ul.Srebrna Zieleniewo, cicha, spokojna okolica. W sąsiedztwie sklepy, mini zoo oraz Park Rozrywki ("Dziki Zachód"). W bezpośrednim sąsiedztwie przystanek autobusowy komunikacji miejskiej. Odległość do centrum Kołobrzegu 3,5km, odległość do plaży 5km. W odległości ok. 2km droga ekspresowa S6 umożliwiającą dogodny dostęp do Szczecina czy Trójmiasta.

W CENIE: zabudowa kuchni z wyposażeniem, stała zabudowa pokoi i przedpokoi, wyposażenie łazienek.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Niski czynsz: 343,13 zł/m-cznie + gaz i prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	843/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	68, 09 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2006
Materiał ścian	DREWNO	Cena za m2	10 207, 08 PLN
Cena 	695 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

343, 13 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**