

Mieszkanie, 3 pok., 72 m2, Darłowo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Darłowo, ul. Generała Józefa Sowińskiego

cena **459 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **71,90 m<sup>2</sup>**



Bezczynszowe mieszkanie w Darłowie - ul. Gen. Józefa Sowińskiego

Na sprzedaż oferujemy mieszkanie o powierzchni 71,90 m2, położone na pierwszym piętrze w kamienicy przy ul. Generała Józefa Sowińskiego w Darłowie. To wyjątkowa propozycja dla osób szukających funkcjonalnego lokum w spokojnej, dobrze skomunikowanej części miasta.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w dogodnej lokalizacji - blisko drogi wylotowej na trasę S6, oraz drogi 203 prowadzącej do Koszalina. W okolicy dostępne są sklepy, punkty usługowe, szkoły oraz dworzec kolejowy i autobusowy. Darłowo to malownicze miasto nadmorskie z bogatą historią i licznymi zabytkami, oddalone o ok. 2,5 km od morza i nadmorskiej dzielnicy Darłówko, stanowiącej popularny ośrodek turystyczny.

## Opis nieruchomości:

Mieszkanie o powierzchni 71,90 m2 składa się z przestronnych i dobrze doświetlonych pomieszczeń. Składa się ono z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, oraz łazienki.

Do lokalu przynależy:

pomieszczenie gospodarcze nad garażem,

garaż,

dwie komórki,

dostęp do wspólnego strychu.

Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z dwufunkcyjnego kotła gazowego znajdującego się w kuchni.

Mieszkanie posiada instalację energetyczną, centralnego ogrzewania oraz wodnokanalizacyjną.

Opłaty:

Podatek od nieruchomości: 146 zł rocznie

Brak zarządcy i stałych opłat administracyjnych - mieszkańcy wspólnie podejmują decyzje dotyczące remontów.


Opłaty za media według zużycia i wskazań liczników.

O mieście:

Darłowo to urokliwe miasto w województwie zachodniopomorskim, położone nad Bałtykiem, w dolinie rzek Wieprzy i Grabowej. Miasto zachwyca średniowiecznym układem urbanistycznym, Zamkiem Księżąt Pomorskich, zabytkowymi kamieniczkami oraz nadmorskim klimatem.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

## informacje ogólne

Symbol	WD01928	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	71, 90 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	CZĘŚCIOWO PO REMONCIE	Cena 	459 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)