

Mieszkanie, 2 pok., 16 m2, Darłowo Kościół, Park, Pas Nadmorski, Plac Zabaw, Przedszk

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, Kościół, Park, Pas Nadmorski, Plac Zabaw, Przedszk, ul. Stefana Żeromskiego

cena **197 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **16,21 m²**



Na sprzedaż mieszkanie w Darłowie - ok. 30 m2, blisko starego miasta i rzeki Wieprzy

Na sprzedaż przytulne mieszkanie położone w Darłowie, w spokojnej okolicy w sąsiedztwie rzeki Wieprzy, za którą mieści się zabytkowe centrum miasta.

Formalna powierzchnia mieszkania wynosi 16,21 m2, jednak w wyniku zaadaptowaniu przynależnego pomieszczenia rzeczywista powierzchnia użytkowa to ok. 30 m2.

Czynsz - 82 zł miesięcznie.

Opis mieszkania:

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy. Wejście z klatki schodowej (która wymaga remontu).

Składa się z:

przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym i częścią jadalnianą,
pokoju wypoczynkowego z przesuwными drewnianymi drzwiami,
łazienki,
oraz wolnostojącego pieca, który nadaje wnętrzu wyjątkowy klimat.

Na wyposażeniu kuchni znajdują się:

lodówka,
zmywarka,
płyta indukcyjna z pochłaniaczem.

W mieszkaniu rozprowadzona jest nowa instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna.
Ogrzewanie - piec wolnostojący, ciepła woda użytkowa z bojlera elektrycznego (zawieszonego w łazience).
Opłaty według zużycia. Budynek ma nowego zarządcę, który pobiera wpłaty na fundusz remontowy.
Do mieszkania przynależy również zewnętrzna komórka.

Lokalizacja:

Świetne położenie - w pobliżu znajdują się:

sklepy spożywcze,
targowisko,
dworzec,
boisko i kościół.

Zaledwie 150 m od mieszkania płynie rzeka Wieprza, za którą rozciąga się urokliwe stare miasto Darłowo z historycznym rynkiem i deptakiem - miejscem idealnym na spacer, kawę czy posiłek.

O Darłowie:

Darłowo to nadmorskie miasto z portową dzielnicą Darłówko, słynącą z szerokich plaż, latarni morskiej i przystani jachtowych.
Miasto oferuje unikalny mikroklimat, rozbudowaną bazę noclegową oraz bogatą ofertę gastronomiczną i rekreacyjną - idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem wakacyjny.

Powierzchnia formalna: 16,21 m2
Powierzchnia faktyczna: ok. 30 m2
Piętro: 1
Stan prawny: własność

informacje ogólne

Symbol	WD01930	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	---------	--------------	--------

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	16, 21 m²
Ilość pięter	2	Standard	PO REMONCIE
Rok budowy	1920	Cena 	197 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**