

Działka, Kopnica

**Działka na sprzedaż** - Kopnica, ul. Kopnica

cena **250 000** zł

pow. całkowita: **21  
300,00 m<sup>2</sup>**



Działka 5 km od morza, 3 km od jeziora Kopań.

Teren w kształcie zbliżonym do trapezu, o powierzchni 21 300 mkw., długość boków około 200 x 125 m. Działka jest koszona przez miejscowego rolnika.

Zagospodarowanie przestrzenne: Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym w 2005 roku, działka w całości znajduje się na terenach oznaczonych symbolem "RZ" - ustala się że, tereny oznaczone symbolem RZ są przeznaczone dla produkcji rolnej, łąk, pastwisk, nieużytków wraz z niezbędną infrastrukturą i drogami, bez możliwości wprowadzania na nich zabudowy. W ewidencji gruntów, zgodnie z bonitacyjną klasyfikacją gleb, są to w większości łąki IV klasy - "ŁIV", oraz częściowo grunty orne klasy piątej - "RV".

Do najbliższych działek budowlanych - 70 metrów.

Infrastruktura: działka znajduje się w odległości około 120 m od nowo wyremontowanej drogi wojewódzkiej nr 203, w której są poprowadzone media (woda, prąd, kanalizacja). Dojazd do działki drogą polną. Najbliższe zabudowania to dom jednorodzinny w odległości 125 m.

Wieś letniskowa Kopnica (120 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 3 km od jeziora Kopań, 6 km od Darłowa, 11 km od Jarosławca, 20 km od Sławna i 30 km od Ustki. Faktycznie działka znajduje się bliżej sąsiadującej miejscowości Zakrzewo, formalnie mieści się w obrębie ewidencyjnym gm. Darłowo 0014 Kopnica.

## informacje ogólne

Symbol	WD01910	Cena 	250 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	125, 00
Długość działki (mb.)	200, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)