Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Działka, Gleźnowo

Działka na sprzedaż - Gleźnowo, ul. Gleźnowo

cena **220 000** zł

pow. całkowita: **2 884,00 m²**



Działka budowlana pod dom jednorodzinny i usługi nieuciążliwe.

Działka budowlana o powierzchni 2884 m2, w kształcie zbliżonym do kwadratu o długości ok. 51 m i szerokości 55 m, położona w odległości 870 m od jeziora Bukowo i 3 km w linii prostej od morza.

Cena ofertowa podana w kwocie brutto (w tym VAT 23%).

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo, działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych na działkach nie mniejszych niż 2500 mkw., oznaczonym symbolem MNU-3. Maksymalna wysokość zabudowy 9 m, dwie kondygnacje nadziemne. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 60% pow. działki. Maksymalna powierzchnia zabudowana 30% pow. działki.

Wskaźnik intensywności zabudowy maksymalnie 0,3.

Dojazd do działki drogą gruntową długości 200 m od płyt betonowych. Woda i prąd w odległości 100 m.

Dookoła działki znajdują się tereny budowlane o przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną i usług turystyki, od strony zachodniej działka graniczy z działką zabudowaną domkiem letniskowym. W sprzedaży również 9 sąsiednich działek o podobnej powierzchni, działki bliżej jeziora w cenie 199 000 zł brutto.

Wieś letniskowa Gleźnowo (200 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 6 km od Dąbek, 14 km od Darłowa i 22 km od Koszalina. Miejscowość o dużych walorach turystycznych, bez zbędnego zgiełku.

informacje ogólne

Symbol	WD01908	Cena	220 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	55, 00
Długość działki (mb.)	51, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**