

Działka budowlana - Kopnica

Działka na sprzedaż - Kopnica, ul. Kopnica

cena **430 000** zł

pow. całkowita: **10 779,00 m²**



Działka z widokiem na morze.

Działka budowlana o powierzchni 10 779 mkw., w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 150 x 70 m, z widokiem na morze i jezioro Kopań.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem 1 MN,U oraz na terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym symbolem 4 RM. Na terenie MN,U minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek wynosi 2 000 mkw., dla terenu RM są to 3 000 mkw. Maksymalna wysokość zabudowy 9 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe. Maksymalna powierzchnia zabudowy, to 35% (MN) i 40% (RM). Powierzchnia ok. 8 000 mkw., to teren

z symbolem RM.

Działka położona na wzniesieniu, z łagodnym spadkiem w kierunku północno-zachodnim. Działka graniczy od wschodu i od zachodu z działkami budowlanymi, od południa z gospodarstwem rolnym, od północy z drogą dojazdową. Woda i gaz w drodze dojazdowej, prąd 150 m dalej, kanalizacja 500 m. Dojazd drogą gruntową długości ok. 300 m od asfaltu.

Wieś letniskowa Kopnica (120 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 4 km od jeziora Kopań, 6 km od Darłowa, 11 km od Jarosławca, 20 km od Sławna i 30 km od Ustki.

informacje ogólne

Symbol	WD01172	Cena 	430 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Szkoła, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	70, 00
Długość działki (mb.)	150, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl