

## Działka budowlana - Stary Jarosław

Działka na sprzedaż - Stary Jarosław, ul. Stary Jarosław

cena **160 000** zł

pow. całkowita: **1 478,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka pod zabudowę mieszkaniową z usługami.

Działka o powierzchni 1 478 mkw., w kształcie prostokąta o szerokości ok. 31 m i długości ok. 47 m, w sprzedaży z udziałem w drodze wewnętrznej, położona w kompleksie 7 działek budowlanych. Dojazd drogą asfaltową prowadzącą z miejscowości Stary Jarosław do Kowalewic, ostatni odcinek ok. 20 m drogą wewnętrzną.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, usług nieuciążliwych i zabudowy związanej z produkcją rolną, oznaczony symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, dopuszcza się 3 kondygnacje nadziemne, jeśli ostatnia mieści się w dachu stromym o spadku większym, niż 25 stopni. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowana 50% powierzchni działki.

Wzdłuż drogi wewnętrznej poprowadzana jest sieć elektroenergetyczna, oraz sieć wodociągowa. Działka położona na płaskim terenie, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych. 400 metrów od działki znajduje się 40 hektarowy las.

Stary Jarosław (481 mieszkańców) leży na terenie gminy Darłowo, w odległości 5 km od Kowalewic, 12 km od morza (Darłówko), 19 km od Jarosławca, 10 km od Darłowa i 10 km od Sławna.

## informacje ogólne

Symbol	WD01216	Cena 	160 000, 00 PLN
--------	---------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Kościół, Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Szkoła, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	31, 00
---------	--------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	--------

Długość działki (mb.)	47, 00
-----------------------	--------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)