

Działka budowlana - Zakrzewo

Działka na sprzedaż - Zakrzewo, ul. Zakrzewo

cena **233 000** zł

pow. całkowita: **1 194,00**
m²



Działka budowlana 4 km od morza.

Działka o powierzchni 1 194 m², w cenie 195 zł za m². Idealne pod budowę domu jednorodzinnego i nie tylko.

Działka w kształcie prostokąta o długości ok. 38 m i szerokości 31 m, położona w odległości ok. 2 km od jeziora Kopań i 4 km od morza.

Cena podana w kwocie netto, należy doliczyć VAT 23% (53 600 zł).

Zgodnie z obowiązującym mpzp Gminy Darłowo działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0,75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna

wysokość zabudowy 12 m, maksymalnie dwie pełne kondygnacje, dopuszcza się trzecią w dachu stromym o spadku większym, niż 25 stopni. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30% pow. działki, maksymalna powierzchnia zabudowy 50% pow. działki.

Działka niezabudowana, woda, gaz, energia elektryczna i kanalizacja sanitarna w drodze głównej. W niedalekim sąsiedztwie działki jest zlokalizowany również światłowód, który zapewnia bardzo szybki Internet.

Działka położona na terenie lekko nachylonym. W bezpośrednim sąsiedztwie są działki niezabudowane, dalej wolnostojące domy mieszkalne i domki letniskowe.

Działka położona w górnej części miejscowości Zakrzewo (201 mieszkańców), w odległości 4 km od Darłowa i 43 km od Koszalina.

Jest możliwość powiększenia terenu poprzez dokupienie sąsiedniej działki.

informacje ogólne

Symbol	WD01245	Cena 	233 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	38, 00
Długość działki (mb.)	31, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl