

Działka budowlana - Pęciszewko

Działka na sprzedaż - Pęciszewko, ul. Pęciszewko (porzecze)

cena **149 000** zł

pow. całkowita: **1 983,00**
m²



Działka budowlana blisko rzeki, 5 km od morza.

Działka gruntu o powierzchni 1 983 mkw., w kształcie prostokąta o długości ok. 110 i szerokości ok. 18 m, na długości 18 m granicząca z drogą dojazdową.


Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0.75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne, dopuszcza się trzy, jeśli ostatnia kondygnacja mieści się w dachu stromym. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowy 50% pow. działki.

Działka położona na południowym krańcu wsi, z dojazdem drogą asfaltową. Działki sąsiadujące od strony południowej niezabudowane, dalej siedliska wiejskie, od północy działka graniczy z działką zabudowaną budynkiem gospodarczym, dalej bloki mieszkalne. Od wschodu biegnie droga asfaltowa, od zachodu działka graniczy z teren niezabudowanym, 250 m dalej płynie rzeka Grabowa.

Woda, prąd i gaz w drodze dojazdowej.

Wieś letniskowa Porzecze (174 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 5 km od Darłowa, 6 km od Dąbek i 35 km od Koszalina.

informacje ogólne

Symbol	WD01351	Cena 	149 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	18, 00
Długość działki (mb.)	110, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl