

Dom wolnostojący - Darłowo

Dom na sprzedaż - Darłowo, ul. Marynarska

cena **2 200 000** zł

liczba pokoi: **16**

pow. całkowita: **452,12** pow. działki: **438,00 m²**
m²



Budynek mieszkalno-pensjonatowy, 500 m od morza.

Budynek wolno stojący, trzykondygnacyjny, o powierzchni zabudowy 147 mkw. i powierzchni użytkowej 452,12 mkw.

Dom wybudowany w 1977 roku, rozbudowany w 1989 r. i w 2006 r. Wykonano nadbudowę II piętra, położono nowy dach i wymieniono okna. Budynek został ocieplony i pomalowany. Na parterze znajdują się 2 pokoje z łazienkami, 2 pomieszczenia gospodarcze i recepcja. Na I piętrze jest mieszkanie właściciela (3 pokoje, w jednym pokoju jest kominek, kuchnia i łazienka) oraz 2 pokoje z łazienkami. Na II piętrze są 3 pokoje z łazienkami plus dwa studia dwupokojowe z łazienkami i balkonami. Na III piętrze są 3 pokoje z łazienkami plus 2 studia dwupokojowe z łazienkami i balkonami. W budynku jest 19 pokoi, w których może jednorazowo przebywać 46

osób.

Dach wielospadowy kryty blachą, ocieplony wełną mineralną.


W mieszkaniu właściciela jest piec gazowy dwufunkcyjny, w pozostałych pomieszczeniach ciepła woda użytkowa z pieca na gaz. Budynek ocieplony styropianem. Okna PCV, drzwi zewnętrzne metalowe (3 szt.)

Działka gruntu, na której znajduje się budynek jest w kształcie prostokąta o szerokości ok. 18 m i głębokości 25 m, o powierzchni 438 mkw.

Teren wokół domu zagospodarowany, z kuchnią dla wczasowiczów i garażem na 1 samochód. Działka ogrodzona metalowym płotem.

Nieruchomość znajduje się na osiedlu domów mieszkalnych i pensjonatowych, przy ul. Marynarskiej, w odległości ok. 500 m od morza, 1 km od centrum Darłówka i 3 km od centrum Darłowa.

informacje ogólne

Symbol	WD01511	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	16	Powierzchnia całkowita	452, 12 m ²
Powierzchnia działki	438, 00 m ²	Rok budowy	1989
Ilość pięter	3	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 200 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	10
-----------------	----



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl