

Działka, Boryszewo

**Działka na sprzedaż** - Boryszewo, ul. Boryszewo

cena **190 000** zł

pow. całkowita: **3 166,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka pod usługi turystyki 5 km od morza, na skraju lasu

Działka budowlana o powierzchni 3 166 mkw. w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 64 x 50 m, położona na obrzeżach wsi, pod dużym lasem, w odległości 2 km od jeziora, oraz 5 km od morza.

Zgodnie z procedowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo, działka ta w 2/3 przeznaczona jest pod projektowany obszar funkcjonalny usług turystyki. Daje to możliwość wystąpienia o sporządzenie planu miejscowego o preferowanych parametrach. Do usług turystyki zaliczają się zarówno pensjonaty, hotele jak i domki letniskowe.

Prąd oraz woda w pobliskiej drodze. Planowane doprowadzenie mediów do kompleksu działek przez właściciela.

Działka bardzo ładnie położona, na równym, płaskim, otwartym terenie, w sąsiedztwie lasów i jezior.

Jest możliwość dokupienia sąsiadującej identycznej działki oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako "lasy". Działka z możliwością przekształcenia.

Boryszewo (190 mieszkańców) leży w odległości 4 km od Bukowa Morskiego - jezioro Bukowo, 7 km od Dąbek - morze Bałtyckie, 14 km od Darłowa, 28 km od Koszalina i 34 km od Jarosławca.

## informacje ogólne

Symbol	WD01597	Cena 	190 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy	Szerokość działki (mb.)	57, 00
Długość działki (mb.)	70, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)