

Działka budowlana - Wiekowice

Działka na sprzedaż - Wiekowice, ul. Wiekowice

cena **120 000** zł

pow. całkowita: **1 403,00**
m²



Działka budowlana w malowniczej wsi 8km od morza

Działka budowlana o powierzchni 1403 mkw. w kształcie trapezu o wymiarach ok. 45 x 35 m, położona w środku wsi, w odległości 5 km od jeziora, oraz 8 km od morza.


Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0.75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, dopuszcza się 3 kondygnacje nadziemne, jeśli ostatnia mieści się w dachu stromym, o spadku większym, niż 25 stopni. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30%, maksymalna powierzchnia zabudowana 50% powierzchni działki.

Dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej odprowadzanie ścieków do zbiorników o charakterze tymczasowym, po realizacji sieci kanalizacyjnej ulegną likwidacji. Prąd oraz woda w pobliskiej drodze.

Na terenie działki jest zlokalizowany surowy budynek z pustaków w złym stanie technicznym dachu - do wyburzenia lub remontu.

Wiekowice (449 mieszkańców) to wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie sławieńskim, w gminie Darłowo. Leży w odległości 5km od Jeziora Bukowo, oraz 8 km od morza. Przez wieś przechodzi linia kolejowa.

informacje ogólne

Symbol	WD01598	Cena 	120 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Kościół, Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka	Szerokość działki (mb.)	45, 00
Długość działki (mb.)	35, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl