

Działka, Wiekowice

**Działka na sprzedaż** - Wiekowice, ul. Wiekowice

cena **270 000** zł

pow. całkowita: **5 433,00**  
**m<sup>2</sup>**



Dwie działki: budowlana i rolna 8km od morza

Nieruchomość składa się z 2 działek: działki budowlanej o powierzchni 2733 mkw. w kształcie trapezu o wymiarach ok. 55 x 40 m, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0.75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, dopuszcza się 3 kondygnacje nadziemne, jeśli ostatnia mieści się w dachu stromym, o spadku większym, niż 25 stopni. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30%, maksymalna powierzchnia zabudowana 50% powierzchni działki. oraz działki rolnej o powierzchni 2 700 mkw. w kształcie litery "L" która otacza działkę budowlaną. Długość działki to około 140 m.

Nieruchomość położona w środku wsi, w odległości 5 km od jeziora, oraz 8 km od morza.

Dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej odprowadzanie ścieków do zbiorników o charakterze tymczasowym, po realizacji sieci kanalizacyjnej ulegną likwidacji. Prąd oraz woda w pobliskiej drodze.

Wiekowice (449 mieszkańców) to wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie sławieńskim, w gminie Darłowo. Leży w odległości 5km od Jeziora Bukowo, oraz 8 km od morza. Przez wieś przechodzi linia kolejowa.

## informacje ogólne

Symbol	WD01601	Cena 	270 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Kościół, Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka	Szerokość działki (mb.)	50, 00
Długość działki (mb.)	80, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)