

Działka budowlana - Sińczycza

Działka na sprzedaż - Sińczycza, ul. Sińczycza

cena **149 000** zł

pow. całkowita: **1 339,00**
m²



Uzbrojona działka budowlana 7,6 km od morza.

Działka o powierzchni 1 339 mkw., w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 30 x 44 m, położona w zacisznym miejscu, w otoczeniu lasów liściasto-iglastych.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0.75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne, dopuszcza się trzy, jeśli ostatnia kondygnacja mieści się w dachu stromym. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowy 50% pow. działki.

Działka położona na północnym krańcu wsi, z dojazdem drogą utwardzoną. Działki sąsiadujące jeszcze niezabudowane. W odległości 30 m biegnie utwardzona droga w której poprowadzone są media: woda, kanalizacja, oraz prąd.

w odległości kilku metrów od północnego narożnika działki, przechodzi napowietrzna linia energetyczna.

Wieś letniskowa Sińczyca (143 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 7 km od Darłowa i 15 km od Sławna, Jarosławca.

informacje ogólne

Symbol	WD01679	Cena 	149 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Przystanek PKM, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	44, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl