

Działka budowlana - Sińczyca

Działka na sprzedaż - Sińczyca, ul. Sińczyca

cena **199 000** zł

pow. całkowita: **2 000,00**
m²



Działka budowlana 7,6 km od morza.

Działka o powierzchni 2 000 mkw., w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 57 x 35 m, położona w zacisznym miejscu, w otoczeniu lasów liściasto-iglastych.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0.75, oznaczonym symbolem MU-1. Maksymalna wysokość zabudowy 12 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne, dopuszcza się trzy, jeśli ostatnia kondygnacja mieści się w dachu stromym. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowy 50% pow. działki.

Działka położona na północnym krańcu wsi, dojazd drogą utwardzoną, ostatnie 80 m drogą nieutwardzoną. Na działce sąsiedniej znajduje się gospodarstwo, i inne działki budowlane, niezabudowane. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa do której można się podłączyć, prąd i kanalizacja w drodze utwardzonej w odległości 80 m.

Działka graniczy jednym rogiem z napowietrzną linią energetyczną.

Wieś letniskowa Sińczyca (143 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 7 km od Darłowa i 15 km od Sławna, Jarosławca.

informacje ogólne

Symbol	WD01683	Cena 	199 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Przystanek PKM, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	35, 00
Długość działki (mb.)	57, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl