Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Działka, Żukowo Morskie

Działka na sprzedaż - Żukowo Morskie, ul. Żukowo Morskie

cena **518 000** zł

pow. całkowita: **3 700,00 m²**



Działka budowlana nad rzeką, w odległości 2 km od morza.

Działka o powierzchni 3 700 mkw., w nieregularnym kształcie, wymiary ok. 68 m na 58 m, położona nad rzeką Grabową. Działka długim bokiem graniczy z nową drogą wojewódzką nr 203, wzdłuż której jest poprowadzona droga rowerowa.

W przypadku zakupu całej działki - cena do negocjacji.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren oznaczony w całości jako zabudowa mieszkaniowa z usługami MN/U.

Wskaźniki urbanistyczne:maksymalna intensywność zabudowy - 0,7maksymalny procent powierzchni zabudowy - 40%minimalny udział PBC - 50%maksymalna wysokość zabudowy - 9mdachy dwuspadowe o nachyleniu - 30 st. do 50 st.minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek - 1500 mkw.

Jest możliwość wydzielenia i zakupu mniejszej działki o powierzchni od 1500 do 2200 mkw.

Działka po obrzeżach zarośnięta drzewkami, teren płaski, równy.

Działka zlokalizowana w otwartym terenie, z wjazdem z drogi wojewódzkiej prowadzącej w kierunku Koszalina. Woda i prąd w drodze dojazdowej.

Żukowo Morskie (130 mieszkańców) wieś położona w odległości 5 km od morza (Darłówko), 3 km od Darłowa, 4 km od Uzdrowiska Dąbki i 33 km od Koszalina.

informacje ogólne

Symbol	WD01685	Cena	518 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	68, 00
Długość działki (mb.)	58, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**