Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Działka, Dobiesławiec

Działka na sprzedaż - Dobiesławiec, ul. Podamirowo

cena **140 000** zł

pow. całkowita: **1 168,00 m²**



Działka budowlana z warunkami zabudowy pod dom jednorodzinny blisko jeziora, 3 km od Mielna

Działka o powierzchni 1 168 mkw., w kształcie prostokąta o długości ok. 30 m i szerokości ok. 38 m. Od strony południowej działka graniczy z drogą dojazdową. Teren rozwojowy, pod inwestycję.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydaną w dniu 5 sierpnia 2019 r. dla działki sąsiedniej, działka przeznaczona jest do samodzielnego zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą. Wielkość powierzchni zabudowy do 200 mkw., szerokość elewacji frontowej do 25 m. Wysokość zabudowy do 9 m. Dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia od 25 do 45 stopni.

Działka płaska, równa, oznakowana w terenie. Sąsiednie działki niezabudowane. dojazd do działki drogą

asfaltową. Woda i kanalizacja w drodze asfaltowej, prąd w sieci napowietrznej niskiego napięcia po drugiej stronie ulicy.

Działka położona na Obszarze Chronionego Krajobrazu pod nazwą "Koszaliński Pas Nadmorski`, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Do najbliższych zabudowań mieszkalnych w miejscowości Podamirowo ok. 350 m, jezioro Jamno w odległości ok. 600 m.

Miejscowość Dobiesławiec leży w odległości ok. 2 km od Mścic, 3 km od Mielna i 7 km od Koszalina.

informacje ogólne

Symbol	WD01707	Cena	140 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	38, 00
Długość działki (mb.)	30, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**