

Działka budowlana - Rusko

Działka na sprzedaż - Rusko, ul. Rusko

cena **290 000** zł

pow. całkowita: **1 896,00**
m²



Działka budowlana pod dom jednorodzinny nad morzem.

Działka o powierzchni 1 896 mkw., w kształcie prostokąta o długości boków 24 m i 75 m, położona w odległości ok. 5 km od morza.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczonym symbolem 1-MN,U. Maksymalna wysokość zabudowy 9 m, maksymalnym w.i.z. 0.9, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 50% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowy 30% pow. działki.

Teren działki płaski na lekkim wzniesieniu, od drogi rosną wysokie drzewa. Działka z jednej strony graniczy z utwardzoną drogą dojazdową, od strony zachodniej znajduje się działka zabudowana, na północy i wschodzie brak zabudowy. Woda, kanalizacja i prąd w drodze dojazdowej.

Działka położona przy mniej uczęszczanej drodze w spokojnym miejscu. Wieś letniskowa Rusko (238 mieszkańców) położona jest w odległości 2 km od Darłowa, 20 km od Sławna i 40 km od Koszalina.

informacje ogólne

Symbol	WD01717	Cena 	290 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Tereny rekreacyjne, Ulica osiedlowa	Szerokość działki (mb.)	24, 00
Długość działki (mb.)	75, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl