

## Działka rolna - Kopnica

Działka na sprzedaż - Kopnica, ul. Kopnica

cena **59 000** zł

pow. całkowita: **3 000,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka 5 km od morza, 2,5 km od jeziora Wicie

Teren o powierzchni 3 000 mkw., położony na wzniesieniu, z malowniczym widokiem na otaczające pola, ze spadkiem w kierunku południowym. Działka w kształcie prostokąta o długości boków 47 x 65 m. Działka idealna do wykorzystywania w celach rekreacyjnych lub jako inwestycja.

Zagospodarowanie przestrzenne: Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym w 2005 roku, działka w całości znajduje się na terenach oznaczonych symbolem "ZL" - stanowią one lasy wraz z niezbędną zabudową i infrastrukturą. Wszelkie zagospodarowanie lasów musi być zgodne z właściwymi planami urzędzenia lasów. W ewidencji gruntów, zgodnie z bonitacyjną klasyfikacją gleb, są to w całości grunty orne trzeciej klasy b - "RIIIB".

Infrastruktura: działka znajduje się w odległości 80 metrów od utwardzonej drogi w której poprowadzona jest woda oraz prąd. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną długości 80 m. Dojazd do działki drogą utwardzoną płytami betonowymi, ostatni odcinek o długości 80 m drogą nieutwardzoną. Najbliższe zabudowania to dom jednorodzinny w odległości 60 m.

Wieś letniskowa Kopnica (120 mieszkańców) położona jest na terenie gminy Darłowo, w odległości 4 km od jeziora Kopań, 6 km od Darłowa, 11 km od Jarosławca, 20 km od Sławna i 30 km od Ustki.

## informacje ogólne

Symbol	WD01722	Cena 	59 000, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	47, 00
Długość działki (mb.)	65, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)