

Działka usługowa - Darłowo

Działka na sprzedaż - Darłowo, ul. Conrada

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **22**

pow. całkowita: **551,00** pow. działki: **944,00 m²**
m²



Działka usługowa w strategicznej lokalizacji, przy marinie 300 m od plaży, pod inwestycję.

Oferowana nieruchomość to budowlana działka gruntu o powierzchni 551 mkw., w kształcie prostokąta o długości ok. 37 m i szerokości ok. 14 m.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę usługową, oznaczony symbolem 51U.

Zasady zagospodarowania przestrzennego:
dopuszcza się wyburzenia, rozbudowę i przebudowę,
istniejące obiekty gospodarczo-magazynowe do likwidacji,


dopuszcza się zabudowę szeregową,
zakaz zagospodarowania obiektami tymczasowymi,
dopuszcza się zabudowę na granicy działki,
obowiązującą linię zabudowy stanowi linia rozgraniczająca z terenem drogi 5 KDL - zgodnie z rysunkiem planu
powierzchnia zabudowy do 75 % powierzchni działki,
wysokość zabudowy - do 7,5 m,
dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 45°;

Działka w użytkowaniu wieczystym do dnia 5 grudnia 2089 r.

Nieruchomość mieści się przy głównej ulicy prowadzącej z Darłowa do Darłówka - ul. Józefa Conrada - ciągu komunikacyjnego którym spaceruje bardzo dużo turystów. Plaża w odległości 300 m od granicy działki, marina w odległości 40m.

Darłówko to malownicza, nadmorska dzielnica Darłowa, miejscowości pełnej ciekawych zabytków, sezonowych atrakcji i plaż pięknych o każdej porze roku.

informacje ogólne

Symbol	WD01741	Powierzchnia działki	944, 00 m ²
Cena 	780 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Okolica	Park, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	14, 00
Długość działki (mb.)	37, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl