Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Mieszkanie, 5 pok., 70 m2, Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Gdyńska

cena **497 000** zł liczba pokoi: **5** pow. całkowita: **70,31 m²**



Mieszkanie 150 m od morza.

Nieruchomość ta to historyczny budynek zlokalizowany w centrum Darłówka, 150 m od morza, oraz 65 m od nabrzeża Wieprzy.

Wystawiony na sprzedaż lokal znajduje się na piętrze, składa się z następujących pomieszczeń: korytarza ze schodami na poddasze, 5 pokoi z czego dwa są pokojami przechodnimi, kuchni, łazienki, oraz małej spiżarki o łącznej powierzchni użytkowej 70,31 mkw., dodatkowo dostępny jest duży strych, oraz zlokalizowany na wspólnej działce wolnostojący garaż.

Mieszkanie w stanie do odświeżenia/remontu. W lokalu jest instalacja elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna, szambo. Niedawno został wymieniony piec na egzemplarz dwufunkcyjny firmy Ariston.

Budynek w którym znajduje się lokal jest obiektem zabytkowym, chronionym na mocy planu miejscowego, oraz wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie jest jednak wpisany do rejestru zabytków. W przeszłości prawdopodobnie był to dom lekarza.

W niedalekiej przyszłości może trafić do sprzedaży także parteru domu.

Brak stałych opłat lokalowych. Prąd woda i gaz według zużycia, około 350 zł/miesiąc.

Mieszkanie jest ubezpieczone.

W odległości 100 m od nieruchomości powstaje prestiżowa inwestycja apartamentowa z szeroką ofertą usług z restauracjami i kawiarniami.

Darłówko to malownicza, nadmorska dzielnica Darłowa, miejscowości pełnej ciekawych zabytków, sezonowych atrakcji i szerokich plaż pięknych o każdej porze roku.

informacje ogólne

Symbol	WD01749	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	70, 31 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1850
Cena	497 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**