Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Mieszkanie - Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Wenedów

cena **680 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **104,40 m²**



Mieszkanie w centrum nad rzeką, 3km od morza.

Na sprzedaż mieszkanie na pierwszym piętrze, o powierzchni całkowitej 104,40 mkw. Powierzchnia użytkowa: 97,92 mkw., powierzchnia pom. gospodarczego to 4,09 mkw. Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta, 100 m od rzeki, 190 m od miejskiego rynku i 3 km od morza.

W sercu mieszkania znajduje się wystawny salon, z którego można przejść na bardzo słoneczną loggię, lub do sąsiadującej kuchni, oraz na korytarz. Z korytarza jest wejście do dwóch pokoi i pomieszczenia gospodarczego, oraz schody na wyższe piętro. Drugie piętro ma charakter niezależnego apartamentu, z dużą przestrzenią sypialniano-wypoczynkową, oraz stylową łazienką. Mieści się tam również suszarnia/prasowalnia.

Lokal ogrzewany z nowego kotła na gaz znajdującego się w łazience, jest on dwufunkcyjny i zapewnia również ciepłą wodę użytkową. Uśrednione opłaty miesięczne (uwzględniając okres grzewczy) to około 500 zł (w tym prąd, woda, gaz). Podatek od nieruchomości płacony raz do roku to 150 zł.

Z lokalem związany jest udział w działce gruntu o powierzchni 166 mkw., oraz częściach wspólnych budynku. Na wspólnym podwórku, do którego ma dostęp dwóch sąsiadów, znajduje się również przydzielona do lokalu dwupoziomowa komórka.

Mieszkanie zadbane, w pełni wyposażone i umeblowane, do przekazania nowemu właścicielowi od zaraz.

Jest możliwość wydzielenia z mieszkania dwóch niezależnych lokali.

Darłowo to malownicza nadmorska miejscowość z historycznym układem urbanistycznym. Stare miasto Darłowa znajduje się w odległości około 2-3 km od morza. Część miasta zlokalizowana nad samym morzem to Darłówko - jest to ulubiona destynacja wielu nadmorskich wczasowiczów.

Zapraszamy do zakupu tego mieszkania.

informacje ogólne

Symbol	WD01843	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	104, 40 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Rok budowy	1945
Cena	680 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**