

Obiekt - Jarosławiec

Lokal na sprzedaż - Jarosławiec, Jezioro, Las, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Konwaliowa

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **12**

pow. całkowita: **224,00** m² pow. działki: **346,00** m²



Dom w zabudowie bliźniaczej z 12 pokojami na wynajem, 700 m od morza.

Trzypoziomowy budynek, wybudowany w 2003 roku, z przeznaczeniem pod wynajem sezonowy. Dom regularnie remontowany i odmalowywany, bardzo zadbane i utrzymany w czystości. Poszczególne poziomy budynku to:

PARTER: znajduje się na nim 4 pokoje z łazienkami, oraz korytarz ze schodami. Z dwóch pokoi jest wyjście na ogród.

PIĘTRO: analogicznie do parteru, znajdują się na nim 4 pokoje z łazienkami, korytarz, schody, oraz wspólny aneks kuchenny dla wczasowiczów. Dodać należy, że dwa pokoje na piętrze mają balkony.

DRUGIE PIĘTRO: na drugim piętrze również 4 pokoje z łazienkami, oraz korytarz. W pokojach nieduże skosy dachowe.

Wszystkie pokoje są umeblowane zgodnie ze zdjęciami ofertowymi (łóżko, rozkładana sofa, szafki, dwa krzesła, stolik, mała lodówka).

Nad całym domem znajduje się strych o wysokości w szczycie około 2 m, stanowiący dodatkową przestrzeń.

DZIAŁKA GRUNTU na której znajduje się budynek jest w kształcie prostokąta o szerokości ok. 13 m i głębokości 27 m, o powierzchni 346 mkw. Teren działki jest ogrodzony, zagospodarowany drewnianą altaną, miejscem do grillowania, małą piaskownicą. Całość otoczona zielenią - żywopłotem.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem do usług.

Nieruchomość znajduje się na spokojnym osiedlu domów mieszkalnych i pensjonatowych, przy ul. Konwaliowej, w odległości ok. 700 m od morza.

Jarosławiec, to nadmorska miejscowość turystyczna, z największą sztuczną plażą zwaną Dubajem Północy, malowniczymi klifami, Aquaparkiem i muzeum bursztynu. Odległość od Darłowa 18 km.

informacje ogólne

Symbol	WD01870	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	224, 00 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rok budowy	2003	Materiał ścian	GAZOBETON
Cena 	1 350 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl