

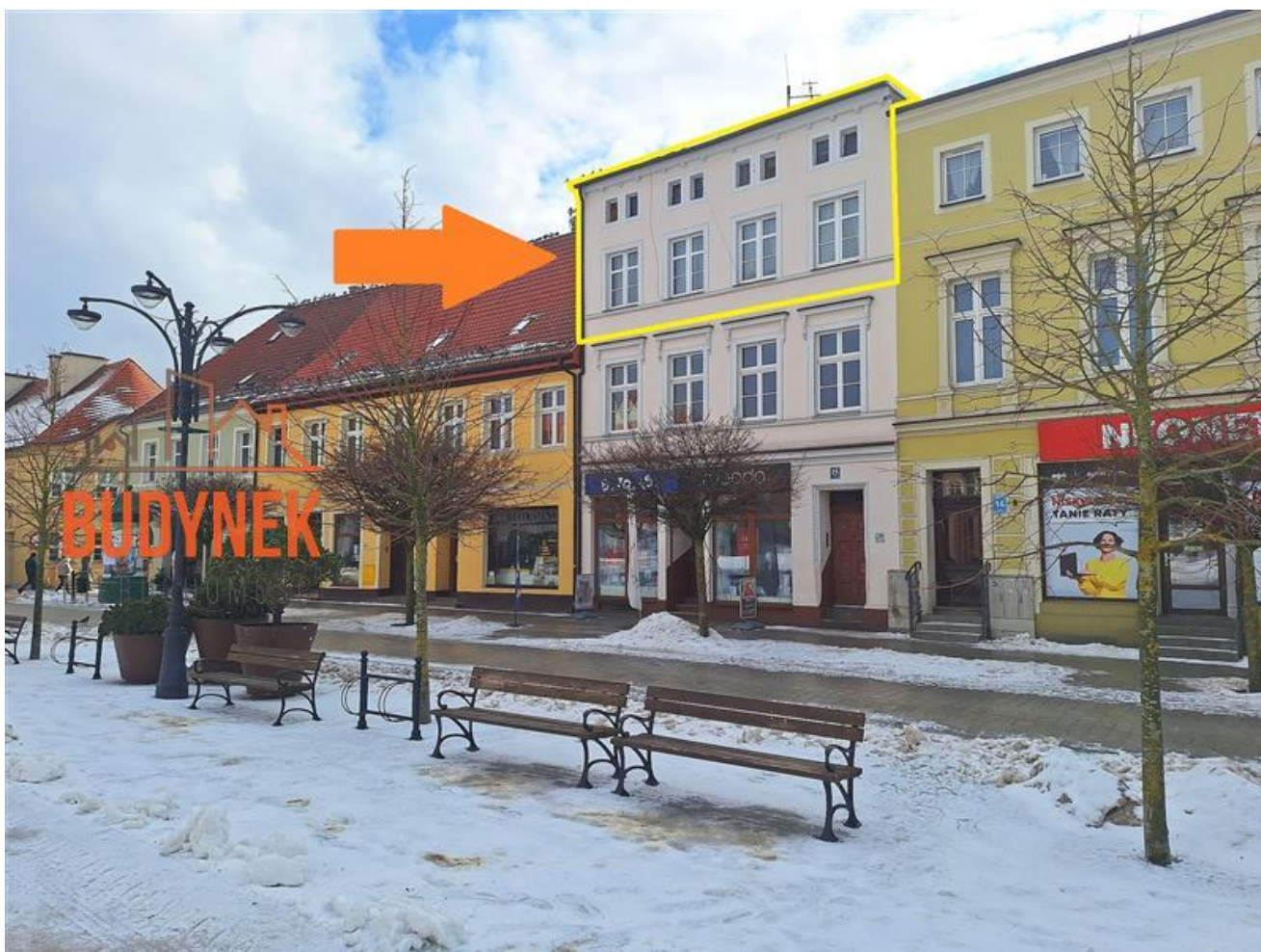
Mieszkanie, 4 pok., 110 m², Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Plac Tadeusza Kościuszki

cena **665 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,35**
m²



Przestronne mieszkanie w sercu Darłowa - z widokiem na fontannę rybaka i barokowy ratusz!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie położone w kamienicy przy południowej pierzei rynku, w samym centrum historycznego Starego Miasta w Darłowie. Z okien rozciąga się niepowtarzalny widok na malowniczą fontannę rybaka oraz wspaniałą barokowy ratusz - codziennie będziesz podziwiał te piękne widoki.

Atuty mieszkania:

Powierzchnia użytkowa: 110,35 m²

Funkcjonalny układ: 4 pokoje, przestronny salon, oddzielna kuchnia z oknem, korytarz doświetlony naturalnym

światłem przez sufit.

Jeden z pokoi dodatkowo wyposażony w pomieszczenie gospodarcze oraz wyjście na balkon - idealne miejsce na relaks.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa zapewniane przez dwufunkcyjny kocioł gazowy, zainstalowany w łazience.

Okna PCV białe, zapewniające izolację termiczną i akustyczną.

Dodatkowe informacje:

Regularne przeglądy techniczne budynku, obejmujące konstrukcję, instalację elektryczną i przewody kominowe.

Mieszkanie wymaga odświeżenia lub remontu - świetna okazja do stworzenia przestrzeni idealnie dopasowanej do Twoich potrzeb.

Brak stałych opłat lokalowych - opłaty za media (woda, prąd, gaz) rozliczane według zużycia.

Dwa miejsca postojowe na zamkniętym podwórku - bezpieczeństwo i komfort w centrum miasta.

Klatka schodowa oraz korytarz objęte prywatnym monitoringiem.

Wartości dodane:

Do mieszkania przynależy udział w niewydzielonych częściach budynku (37/100) oraz współwłasność działki o powierzchni 155 m².

Przestronny strych i zabytkowa piwnica pod budynkiem - unikalne, historyczne elementy, które nadają temu miejscu niepowtarzalny klimat.

Dodatkowa komórka lokatorska z piwnicą - doskonałe miejsce na przechowywanie.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w zabytkowej części Darłowa, w obrębie dawnych murów obronnych, z zachowanym średniowiecznym układem urbanistycznym. W pobliżu znajdują się wszystkie najważniejsze punkty: szkoła, kościół, sklep Biedronka, przystanek autobusowy oraz ratusz. Do malowniczej plaży i morza dzieli Cię zaledwie 2,5 km.


Stan kamienicy:

Kamienica przeszła kompleksowy remont - odnowiona elewacja oraz nowoczesna izolacja dachu, wykonana przy użyciu innowacyjnej technologii polimocznika rozszerzalnego, z gwarancją na 30 lat. Te inwestycje zapewniają długowieczność i komfort użytkowania budynku.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i poczuć niepowtarzalny klimat tego miejsca.

informacje ogólne

| | | | |
|--------------|---------|------------------------|------------------------|
| Symbol | WD01873 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 4 | Powierzchnia całkowita | 110, 35 m ² |

| | | | |
|----------|-------|--|-----------------|
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 2 |
| Standard | DOBRY | Cena  | 665 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl