Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Dom rekreacyjny - Darłowo

Dom na sprzedaż - Darłowo, ul. Lotników Morskich

cena **220 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **45,00 m²** pow. działki: **285,00 m²**



Działka do rekreacji 1000m od morza z wyposażonym domkiem holenderskim i przyczepą.

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach boków 15,83 x 18,13 m, o powierzchni 285 mkw. w odległości 1000 m od morza (w linii prostej). Na działce mieści się domek holenderski z przyczepą kempingową zadaszone pokaźną wiatą z podestem.

Domek holenderski ma wymiary około 3,5 m x 10 m. Posiada duży pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnię, mały pokój, łazienkę, oraz korytarz. Wnętrze ładne i zadbane. Oprócz domku na działce mieści się przyczepa kempingowa. Suma miejsc noclegowych to od 7 do 10 osób.

Przed wejściem do domku znajduje się duża drewniana weranda, z częściowo osłoniętym miejscem do biesiadowania. Na działce znajduje się również domek narzędziowy.

Działka położona w zacisznym miejscu, w kompleksie podobnych działek wykorzystywanych w celach rekreacyjnych. Teren ogrodzony płotem z własną bramą wjazdową. Nieruchomość jest uzbrojona: doprowadzony prąd, wkopany betonowy osadnik (szambo) i wykopana studnia głębinowa z wodą. Woda czysta jest dostarczana w zbiornikach podłączonych do instalacji z hydroforem i doprowadzona do domku.

Dojazd do działki drogą utwardzoną kruszywem. Z działki można dojść spacerkiem na plażę w ciągu około 20 minut.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach polderów łąkowych z zakazem zabudowy, oznaczona symbolem RZ, w ewidencji gruntów działka oznaczona jako łąki klasy III. Nadmorski teren zlokalizowany na południe od ulicy Lotników Morskich, sięgający od rzeki Grabowa do morza, to teren działek rolnych wykorzystywanych w celach rekreacyjnych od ponad 15 lat.

informacje ogólne

Symbol	WD01890	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Powierzchnia działki	285, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	RÓŻNORODNY	Cena	220 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**