

Mieszkanie - Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Bogusława X

cena **540 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,70 m²** pow. działki: **123,00 m²**



Stylowe i przestronne mieszkanie 3 km do morza.

W sprzedaży mieszkanie na podwyższonym parterze, o powierzchni 77,70 mkw. Budynek w której mieści się lokal to wolnostojąca eklektyczna kamienica o ciekawej architekturze i elewacjach zdobionych detalem. Nieruchomość znajduje się po południowo zachodniej stronie miasta, w odległości 300 m do rzeki Wieprzy, 600 m od starego rynku, oraz 3 km od morza.

Mieszkanie rozkładowe, doświetlone od dwóch stron świata. Najważniejszym pomieszczeniem jest przestronny salon doświetlony wysokimi oknami wypukłego ryzalitu, z podwieszanym sufitem o sterowanym oświetleniu. W centralnym miejscu mieści się rozkładany stół jadalniany. Po lewej stronie pomieszczenia, znajduje się starannie dopasowana kuchnia z niewielkim barkiem w kolorach bieli i drewna. W lokalu są trzy sypialnie (główna sypialnia z podwójnym łóżkiem, pokój dziecięcy, oraz pokój gościnny doświetlony pośrednio. Z korytarza jest wejście do

łazienki z wanną, oraz oddzielnego WC z prysznicem. Mieszkanie po remoncie w pełni wyposażone nowymi meblami i sprzętem.

Lokal ogrzewany z lokalnej kotłowni na gaz, ciepła woda użytkowa z bojlera zlokalizowanego w łazience. Opłaty miesięczne dla trzyosobowej rodziny, uwzględniając ogrzewanie i ciepłą wodę to 1061,67 zł w skład tej sumy wchodzi dodatkowo zaliczka na koszty zarządu, fundusz remontowy, oraz opłata za śmieci. W zeszłym roku właściciele otrzymali 2510,12 zł zwrotu z tytułu nadpłaty. Zimna woda i prąd według zużycia.


Do mieszkania przynależy piwnica (15 mkw.), oraz udział w częściach wspólnych - w strychu i w ogrodzonym podwórku (jest możliwość prowadzenia swojego ogródka).

Z lokalem związany jest udział wielkości 11/1000 w działce gruntu o powierzchni 1458 mkw.

Nieruchomość położona w spokojnej okolicy, blisko drogi prowadzącej w kierunku Darłówka. W sąsiedztwie znajdują się: dworzec, piekarnia, szkoła podstawowa, boisko i supermarket.

Darłowo to malownicza nadmorska miejscowość z ciekawymi zabytkami. Część miasta zlokalizowana nad samym morzem to Darłówek - ulubiona destynacja wielu nadmorskich wczasowiczów.

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol | WD01891 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 3 | Powierzchnia całkowita | 77, 70 m ² |
| Ilość pięter | 2 | Standard | BARDZO DOBRY |
| Rok budowy | 1925 | Materiał ścian | CEGŁA |
| Cena  | 540 000, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl