

## Działka rolna - Bobolin

**Działka na sprzedaż** - Bobolin, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Letniskowa

cena **920 000 zł**

pow. całkowita: **92  
050,00 m<sup>2</sup>**



9 ha w odległości 1,2 km od morza.

Działka rolna o powierzchni 9.2050 ha, położona w odległości ok. 1,2 km od morza. Działka o kształcie podłużnym o długości ok. 600 m i szerokości ok. 125 m, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola, oraz łąki klas V i IVb.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego działki leży na terenie łąk, pastwisk i nieużytków bez zabudowy, oznaczonym symbolem RZ. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo, duża część działki jest przeznaczona do przekształcenia na cele budowlane związane z turystyką. Przez fragment działki ma w przyszłości przebiegać obwodnica Bobolina.

Działka znajduje się na delikatnym wzniesieniu. Teren płaski i równy, o dobrych warunkach gruntowych.

Dojazd do działki drogą gruntową długości ok. 200 m od drogi wojewódzkiej nr 203 Koszalin-Darłowo (działka leży po lewej stronie od drogi kierując się w stronę Koszalina). Do najbliższych zabudowań 150 m.

Bobolin (135 mieszkańców) miejscowość nadmorska położona na terenie Uzdrowiska Dąbki w odległości 5 km od Darłowa, 2 km od jeziora Bukowo, 26 km od Sławna i 30 km od Koszalina.

informacje ogólne

|        |         |                                                                                        |                 |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol | WD01897 | Cena  | 920 000, 00 PLN |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

informacje dodatkowe

|                       |                                   |                         |         |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------|
| Okolica               | Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne | Szerokość działki (mb.) | 125, 00 |
| Długość działki (mb.) | 600, 00                           |                         |         |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)