

Bajeczne 3 pokoje Nowe Miasto parking w cenie!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Gabriela Narutowicza

cena **870 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,00 m²**



Dzień dobry na sprzedaż atrakcyjnie zlokalizowane mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 78 m² w centrum miasta przy ulicy Narutowicza

Mieszkanie z uregulowaną sytuacją prawną bez jakichkolwiek obciążeń.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze zabytkowej kamienicy będącej niegdyś pod zarządem i własnością AMW

Kamienica ciepła, zadbana mieszkańcy to w całości właściciele mieszkań nie ma w niej lokatorów komunalnych.

Nieruchomość jest zaaranżowana w wyjątkowym klimacie i gęście obecnej właścicielki, sprawia że jest to miejsce gdzie chce się po prostu przebywać, być i zostać na dłużej

Po wejściu przez drzwi wejściowe znajduje się mały korytarz rozdzielający następujące pomieszczenia

Po lewej łazienka z wanną i dużym oknem, na wprost duża sypialnia ok 24 m² z dwoma oknami, po lewej kuchnia również z dużym oknem

Z przedpokoju przechodzi się również do przestronnego widnego salonu ok 25 m², gdzie mieści się zarówno część jadalniana jak i strefa relaksu i odpoczynku z dużą narożną sofą.

Z salonu przejście do przytulnej strefy intymnej czyli drugiej sypialni .

Całość ok 78 m²

Mieszkanie gotowe do zamieszkania z pełnym wyposażeniem

Kuchnia:

Zabudowa kuchenna z dobrej jakości sprzętem AGD,

Łazienka:

Wanna, modna glazura, terakota i armatura łazienkowa

Na podłogach panele , w kuchni i łazience gres

Okna nowego typu PCV

Opłaty: czynsz 770 zł z funduszem remontowym

Mieszkanie gustownie zaaranżowane, przestronne, z dużą ilością okien dwustronnie

Doskonale nadaje się dla rodziny 2plus2(ze względu na bardzo dużą pierwszą sypialnię, którą docelowo można rozdzielić na dwa osobne pokoje)

Jak również dla młodej pary, czy szalonego singla z apetytem na przestrzeń w codziennym życiu

Dookoła sklepy, szkoły, przedszkola, doskonała komunikacja

Bardzo ważne dodatkowy atut nieruchomości: Na patio wjeżdżamy przez zamykaną na pilota bramę gdzie jest spora ilość miejsca do parkowania dla mieszkańców, co pozwala uniknąć opłat za parkowanie w mieście!

Serdecznie zapraszam na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20002	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	77, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	11 298, 70 PLN
Cena 	870 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	----------	------------	-----------

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

30.10.2025

Czynsz administracyjny

770, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl