

Apartament w Świnoujściu, świetna inwestycja!

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Piastowska

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **22,57 m²**



Mam przyjemność zaprezentować apartament w popularnej inwestycji **Kwartał Róży Wiatrów** w Świnoujściu. To miejsce od lat cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów i inwestorów, dlatego mieszkania tutaj **świetnie się wynajmują**, zarówno w sezonie letnim, jak i poza nim.

Dlaczego warto?

- Mieszkania w tym obiekcie to **pewna inwestycja**, wysokie obłożenie w sezonie i stabilne zainteresowanie poza sezonem.
- Okna wychodzą na **wewnętrzny dziedziniec**, więc panuje tu cisza i spokój, mimo że osiedle leży blisko centrum atrakcji.
- Do morza i promenady jest **ok. 1 km**.
- W sąsiedztwie znajdują się **restauracje, kawiarnie i Park Zdrojowy**.
- Na dachu budynku znajduje się **ogólnodostępny taras rekreacyjny** idealne miejsce do odpoczynku i spędzenia czasu na świeżym powietrzu.

•Osiedle jest **ogrodzone i monitorowane**, z zadbanym patio i placem zabaw wewnątrz kompleksu.

Szczegóły mieszkania

- Niski czynsz: **ok. 350 zł/mies.**
- Ogrzewanie i ciepła woda: **miejskie**
- Możliwość **wynajmu miejsca postojowego w hali garażowej**
- Widok na patio/dziedziniec.

Dla kogo?

Dla osób szukających własnego apartamentu wakacyjnego
Dla inwestorów – **pewna lokata kapitału** z możliwością wynajmu krótkoterminowego lub całorocznego

Klucze dostępne w biurze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	8/18240/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	22, 57 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	21 222, 86 PLN
Cena 	479 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

29.08.2025

Ochrona



Czynsz administracyjny

350, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**