

Kompaktowe 2 pokoje Idealna Lokalizacja

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Wąska

cena **475 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,00 m²**



Dzień dobry,

Ulica Wąska w Szczecinie to od lat nie lada gratka lokalizacyjna dla wszystkich szukających miejsca do zamieszkania w centrum jednak w spokojnym otoczeniu poza zasięgiem głównych ulic miasta.

Wąska na przeciwko Teatru Pleciuga i Miejskiego Basenu WDS to doskonała komunikacja i dostęp do wszystkich atrakcji miasta w zasięgu do 10 minut sprawia, że jest to również rewelacyjna miejscówka do inwestycji pod najem krótkoterminowy, co nie wyklucza najmu długoterminowego np. dla studentów

Mieszkanie ma 38 m² jest kompaktowo docelowo zaaranżowane dla singla lub pary.

Salon z aneksem kuchennym w pełni wyposażonym w zabudowę kuchenną i nowe AGD.

Przytulna sypialnia z oknem.

Łazienka zaprojektowana w najmodniejszym stylu i wykonana w materiałach bardzo wysokiej jakości.

Spore pomieszczenie gospodarcze w którym można zrobić pralnię, garderobę i suszarnię.

Czynsz do spółdzielni ok 400 zł

Lokal świeżo po generalnym remoncie, wymieniona elektryka, wygładzone ściany, nowe podłogi (kafle), armatura znanych marek.

Zapraszamy na obejrzenie tej nieruchomości
(Klucze w biurze)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	3/18240/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 500, 00 PLN
Cena 	475 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	04.08.2025	Czynsz administracyjny
490, 00 PLN			