Tomasz Dąbrowski
(Twój Dom - Nieruchomości Tomasz Dąbrowski)
nr licencji: 14825

tel.: 535 250 210
email: tomasz@twojdom-koszalin.pl

Działka, Sianów Sianów

Działka na sprzedaż - Sianów, Sianów, ul. Dworcowa

cena **120 000** zł

pow. całkowita: **800,00 m²**



Działka budowlana w Sianowie, ul. Dworcowa

Na sprzedaż działka budowlana położona w Sianowie przy ulicy Dworcowej, w spokojnej okolicy z szybkim dojazdem do drogi S6 oraz w pobliżu sklepu Dino.

Dojazd:
Do działki dojeżdżamy ulicą Dworcową - jadąc w kierunku S6 i Dino, należy skręcić w lewo przy drogowskazie "Dworcowa 23AC`. Dalej prowadzi wąska, droga z płyt jumbo.
Działka znajduje się po prawej stronie, około 50 metrów za ostatnim domem.

Współrzędne GPS środka działki: 54.235534, 16.296399

Na działkę zostały wydane warunki zabudowy do podziału, w Gminie został złożony wniosek o wydanie nowych

warunków:

zabudowa do 25% powierzchni działki,

maksymalna wysokość zabudowy do 9 m,

dach dwu- lub wielospadowy,

kanalizacja: obecnie szambo (docelowo przyłącze do sieci kanalizacyjnej),

woda, z indywidualnego ujęcia - docelowo z sieci wodociągowej.

Media:
Prąd, woda, gaz i kanalizacja znajdują się w drodze z płyt jumbo - na wysokości ostatniego domu, około 70 metrów od granicy działki.

Atuty nieruchomości:

spokojna, kameralna okolica z luźną zabudową jednorodzinną,

wygodny dojazd do centrum Sianowa i drogi ekspresowej S6,

złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy

Oferta sprawdzona i prowadzona przez pośrednika nr lic. 14825.

informacje ogólne

Symbol	4403248	Cena	120 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Sianów

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**