



Mateusz Granowicz
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 500 227 727

email: mateusz.granowicz@city-szczecin.pl

Atrakcyjny lokal biurowy – 267 m² | Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **8 500** zł

pow. całkowita: **265,00**
m²



Do wynajęcia przestronny lokal biurowy o powierzchni 267 m², położony na 3. piętrze kamienicy w samym centrum miasta – przy ul. Stośława, w bezpośrednim sąsiedztwie Bramy Portowej oraz kompleksu Posejdon.

Lokalizacja

- ścisłe centrum Szczecina
- doskonały dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy)
- w pobliżu liczne sklepy, przychodnie, punkty usługowe oraz placówki edukacyjne

Lokal idealny na:

- biuro firmy,
- kancelarię,

- biuro rachunkowe,
- szkołę językową lub szkoleniową.

Układ lokalu

- 267 m² powierzchni biurowej
- 9 samodzielnych pokoi biurowych
- pomieszczenie socjalne z kuchenką
- toalety

Wyposażenie i udogodnienia

- monitoring oraz system alarmowy
- sieć komputerowa
- własne ogrzewanie gazowe
- łącze światłowodowe
- 1 przypisane miejsce parkingowe
- dostęp całodobowy 24/7

Warunki najmu

Czynsz najmu 8500 zł netto
Kaucja 8500 zł
dodatkowo: media według zużycia

Lokal gotowy do wynajęcia od zaraz.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25465	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	265, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	8 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**