Bartłomiej Katarzyński
(KRAWCZYK NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 667 125 921
email: Bartlomiej@krawczyk-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 47 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **550 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **47,10 m²**



Na sprzedaż świeżo wykończone, gotowe do wprowadzenia, rozkładowe i funkcjonalne mieszkanie dwupokojowe na Pomorzanach

Mieszkanie w pełni własnościowe, położone w centralnej części dzielnicy Pomorzany, przy ul. Budziszyńskiej, oddalone kilka minut pieszo od nowej pętli tramwajowej. Usytuowane na czwartym piętrze czteropiętrowego ocieplonego budynku. W pobliżu markety, piekarnie, sklepy warzywne, punkty usługowo-handlowe oraz wydziały uczelni wyższych. Dużo zieleni miejskiej i okolic spacerowych, wybiegi dla psów oraz boiska wielofunkcyjne.

Miejsce doskonale skomunikowane z resztą miasta, szybki dojazd do ścisłego centrum, w pobliżu tramwaje i autobusy miejskie. Przed nieruchomością znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe.

Na powierzchnię 47,10 m 2 składają się:

dwa przestronne i rozkładowe pokoje,
korytarz,
osobna kuchnia,
łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 5 m 2 . Nieruchomość sprzedawana wraz z nowym wyposażeniem i sprzętem AGD.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, dwustronne, słoneczne i przytulne, zostało świeżo wykończone z wysokiej jakości materiałów. Po generalnym remoncie, który obejmował: wymianę instalacji, nowe piony i grzejniki, podwieszane sufity, oświetlenie, nowe tynki, gładzie, posadzka wylewka i ocieplenie, kuchnia - gres, pokoje - panele. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Po remoncie nie było zamieszkiwane.

Niskie opłaty, czynsz administracyjny wynosi ok 550 zł. Ogrzewanie miejskie. Gaz (kuchenka), prąd wg zużycia.

Bardzo szybki termin wydania.

Rozkład mieszkania oraz jego położenie doskonale nada się na własne potrzeby mieszkaniowe lub na cele inwestycyjne.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12347-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 10 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Rok budowy	1964	Materiał ścian	ŻELBETON
Cena	550 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**