



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Nowe, pachnące 2 pokoje z 2025r- Kuncer Morelowa

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, Rokosowo, ul. Morelowa

cena **2 350 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,06 m²**



Designerskie mieszkanie pachnące nowością w pożądaney lokalizacji !

Prezentujemy wyjątkowe mieszkanie, położone w budynku z 2025 roku, wybudowanym przez uznanego koszalińskiego dewelopera - firmę Kuncer.

Lokalizacja przy ul. Morelowej, na zielonym i spokojnym osiedlu - Rokosowo.

Lokal o powierzchni 35,06 m², położony na II piętrze o bardzo przemyślanym rozkładzie i funkcjonalnym wykończeniu ! Od podstaw aranżowany przy użyciu wysokiej klasy materiałów. Nigdy wcześniej nie zamieszkały !

Na całościowy metraż mieszkania składa się salon z aneksem kuchennym (18,85 m²), pokój (8,88 m²), łazienka (3,75 m²) i korytarz (3,58 m²). Z salonu wyjście na duży, słoneczny balkon o powierzchni 7,02 m².

W cenie najmu komórka lokatorska i miejsce postojowe w hali garażowej.

Mieszkanie wynajmowane jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach !

Koszt najmu to 2350 zł miesięcznie dla właściciela + ok. 600 zł czynszu dla dwóch osób + energia.

Wymagana kaucja w wysokości 3000 zł.

Czas trwania umowy minimum rok.

Forma najmu - najem okazjonalny.

Preferowany najemca to osoba samotna bądź para bez dzieci i zwierząt w wieku minimum 30 lat.

Jeśli szukasz mieszkania bez żadnych barier architektonicznych, położonym w ceniej inwestycji, a w dodatku wykończonego w wysokim standardzie to ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.
Więcej mieszkań w Koszalinie na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001576	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 06 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2025
Cena 	2 350, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**