

2 pokojowe mieszkanie na Warszawie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Złotowska

cena **588 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,74 m²**



Na sprzedaż ładne, przestronne, w pełni wyposażone 2 pokojowe mieszkanie tuż obok szkoły i nowego parku. Mieszkanie o pow. 49,7 m² położone jest w nowym budynku w pięknej i spokojnej dzielnicy Szczecina - Warszewie 200 m od szkoły i przystanków komunikacji miejskiej, w pobliżu sklepów.

Na pow. 49,7 m² znajdziemy:

- przestronny przedpokój w którym znalazło się miejsce na pojemną szafę typu Komandor. Podłogę wyłożono terakotą, ściany wygładzono i pomalowano.
 - przestronny i ustawny pokój dzienny o pow. ok. 20 m² w którym ściany wygładzono i pomalowano a podłogę wyłożono panelami. W pokoju znajdują się praktyczne meble. Z pokojem dziennym łączy się aneks kuchenny (ok. 9 m²) z pełnym umeblowaniem wykonanym na wymiar oraz pełnym wyposażeniem w postaci nowoczesnej kuchenki z płytą indukcyjną, piekarnikiem elektrycznym, lodówki, zmywarki i wielu innych przydatnych elementów wyposażenia. Podłogę aneksu wyłożono gresem.
- Z pokoju dziennego można wyjść na spory balkon (ok. 4,5 m²)
- sypialnię o pow. ok. 11 m² wyposażoną w łóżko i szafę. Podłogę sypialni wyłożono panelami, ściany wygładzono i pomalowano.

- łazienkę o pow. ok. 4,5 m2 wyłożoną glazurą i terakotą. W łazience znajdziemy również oprócz wanny, umywalki i wc także pralkę.

Do mieszkania można dokupić zamykany odrębny garaż znajdujący się bezpośrednio pod budynkiem (cena garażu 110 tys. Zł). Do mieszkania doprowadzona jest instalacja umożliwiająca korzystanie z TV kablowej, telefonii stacjonarnej i internetu-(dostępne są m.in. oferty firm UPC, Multimedia, Orange).

Ogrzewanie oraz ciepłą wodę zapewnia nowoczesna osiedlowa kotłownia (opłaty za co i wodę wliczone są w czynsz).

Wszystkie okna są wykonane z drewna w nowej energooszczędnej technologii. Drzwi wewnętrzne w okleinie drewnianej,

Budynek 4- kondygnacyjny znajduje się przy bocznej uliczce. Został oddany do użytku w 2010 r. Klatka schodowa szeroka, ładna z "przyjaznym" kątem nachylenia schodów. Domofon jest elektroniczny z możliwością kodowania. Zapraszam na prezentacje - dysponuję kluczami

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR26027	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 74 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CERAMIKA	Balkon	✓
Cena za m2	11 821, 47 PLN	Cena 	588 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
26.10.2025	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**